

Returneres ved varig adresseændring

Afsender:
Knud Sørensen
Spurvevej 15
6851 Janderup

B



Grundejerforeningen Henne Strand

Nr. 27 • juni 2004 • 12. årgang

Adresseliste for GHS bestyrelse maj 2004 :

Formand: Peter Bundgård Tlf. Privat 86 89 83 44
Engvej 6, Gl. Rye Fax 86 89 82 13
8680 Ry Henne 75 25 51 05
e-mail: peter.bundgaard@privat.dk

**Næstformand/
Sekretær:** Jens Husted Tlf. Privat 75 14 26 42
Kastanielunden 69 e-mail: jhusted@esenet.dk
6705 Esbjerg Ø

Kasserer: Knud Sørensen Tlf. Privat 75 25 86 42
Spurvevej 15 Fax 75 25 86 85
6851 Janderup Henne 75 25 56 94
e-mail: kbs-privat@get2net.dk

Vejansvarlig: Hans Kirchner Tlf. Privat 75 11 62 13
Jagtvænget 57 Fax 75 46 00 01
6710 Esbjerg V e-mail: Kirchner@esenet.dk

**Redaktør/
Medansvarlig
Veje:** Jørn Benned Jensen Tlf. Privat 75 27 10 29
Præstegårdsvej 23 Fax 75 27 09 29
6840 Oksbøl Mobil 20 82 63 33
e-mail: agc@km.dk

Ekstra eksemplar kan afhentes hos Købmand Hansen.

Formanden har ordet!

På generalforsamlingen Skærtorsdag den 8. april 2004 blev Knud Sørensen og Jens Husted begge valgt til bestyrelsen, og de to suppleanter Jens Dicksen og Laue Larsen blev ligeledes valgt.

På det efterfølgende bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig på følgende måde:

Formand: Peter Bundgaard
Næstformand og Sekretær:
Jens Husted
Kasserer: Knud Sørensen
Vejansvarlig: Hans Kirchner
Redaktør: Jørn Benned Jensen

Generalforsamlingen udviklede sig til noget af et tilløbsstykke, der var 141 stemmeberettigede medlemmer, og da mange havde medbragt ægtefællen, var der mere end 225 tilstede. Vi i bestyrelsen takker for den store interesse, men er godt klar over, at det især var de to skriftlige forslag, der var indkommet, dels fra bestyrelsen dels fra en

gruppe af vore medlemmer, som tiltrak sig den store opmærksomhed. Forslagene drejede sig om tinglyste deklARATIONER i al almindelighed og om deklARATIONEN vedrørende krav om græs på tagene i nogle områder i særdeleshed.

I formålsparagraffen i foreningens vedtægter står der ganske tydeligt, at bestyrelsen skal sikre, at bestemmelserne i de tinglyste deklARATIONER overholdes, og det har vi arbejdet på gennem hele den periode, hvor vi har siddet i bestyrelsen. Vi kunne derfor ikke støtte et forslag om, at deklARATIONEN vedrørende græstage skulle lempes, så græs kunne erstattes med sorte tage. Dette ville efter vores mening totalt ændre udseendet af store områder ved Henne Strand.

I det hele taget står bestyrelsen helt uforstående over for, at mange tilsyneladende køber et sommer-



hus uden at sikre sig, hvor skelpælene står, og hvad der står tinglyst i papirerne. Gjorde man det, ville mange problemer være undgået .

Vi står ofte over for en husejer, som har købt et hus i god tro, men hvor f.eks. en tinglyst deklaration ikke er blevet overholdt. Det kan skyldes, at den oprindelige bygherre ikke har sat sig ind i, hvad der stod i papirerne, eller med vilje har blæst på disse bestemmelser. Det kan også skyldes, at en ejer har ombygget sit hus uden hensyn til bestemmelserne i deklarationen, - men i disse tilfælde kan man altid finde tilbage til den ansvarlige, og så må denne naturligvis rette fejlen uden udgift for ejeren. Selv om der er tale om et sommerhus, så gælder der nøjagtig de samme regler, som for et beboelseshus derhjemme, - reglerne skal overholdes.

Der er nogle ejere, der tror, at reglerne ikke gælder for dem, men det er helt forkert, og med den holdning teknisk forvaltning i Blabjerg kommune lægger for dagen, så bliver de også klar over det hen ad vejen. Blot kunne vi ønske, at administrationen af reglerne for mange år siden havde været lige så klar, som den er i dag.

Efter en længere diskussion om dette problem gav generalforsamlingen massiv støtte til bestyrelsens holdning og en efterfølgende

afstemning om det af medlemmerne indsendte forslag blev nedstemt. Jeg vil gerne takke generalforsamlingen for den kolossale støtte vi fik til vores holdning i denne sag, det vil fremover gøre vort arbejde ulig lettere.

Referatet fra generalforsamlingen kan læses andet steds i dette blad.

Strandrensningen fandt traditionen sted lørdag den 10.april, Påskelørdag. Ligeledes traditionen tro var det godt vejr, og mange var mødt frem for at hjælpe.

Kort tid inden havde der været et udslip af et vaseline lignende stof langs Vestkysten, og også området ved Henne Strand var blevet forurenet. Med sædvanlig ekspertise havde myndighederne fået stranden rensset, og det ulækre stof pløjet ned, så halvdelen af stranden så nydelig og nyrevet ud. De to arbejdshold startede fra hver sin ende, og kommunens folk sørgede for, at al affald blev kørt bort fra stranden. Efter arbejdet var foreringen vært ved en servering af røde pølser og sodavand eller øl - alt efter ønske.

Det var en særdeles hyggelig eftermiddag, og jeg vil på bestyrelsens vegne gerne takke alle fremmødte for den store indsats, der blev gjort. Vi kan nu aflevere en ren strand til vore gæster og vi kan også selv nyde den.



Renoveringen af centerområdet og de nye veje blev officielt indviet lørdag den 1. maj.

Handelsstandsforeningen havde sat alle sejl til, der var opsat en smuk flagallé og Vardegarden musicerede gennem hovedgade og på det nye torv fra kl.1300, hvor borgmester Preben Olesen klippe båndet over ved den store P-plads. Kl. 1330 talte borgmesteren på det nye torv og lykønskede Handelsstandsforeningen og Grundejerforeningen med de smukke nye omgivelser, som havde givet Henne Strand et hårdt tiltrængt løft i den rigtige retning. På GHS's vegne kunne jeg herefter takke kommunen og Handelsstandsforeningen for godt samarbejde i denne sag, hvor kommunens store velvilje var afgørende for, at projektet kunne være gennemført så smukt. Jeg fik også lejlighed til at overrække Jette og Finn Andersen det synlige bevis på Grundejerforeningens initiativpris 2003.

En festlig dag med strålende vejr og mange fremmødte gæster. Det miljø skal nok trække turisterne til i den kommende ferietid og mange år frem.

Afsmittende virkning! Det er bestyrelsens håb at renoveringen af centerområdet og de smukke nye omgivelser i byens vestlige del, vil smitte af på arealet i den østligste del af byen, hvor området og nogle af husene unægtelig ser noget ned-

slidte og forfaldent ud. Vi skulle jo gerne have, at folk, som kommer kørende ind til strandbyen, får et godt indtryk med det samme.

GHS's store ønske er at få asfalteret Gyvelvej fra den store P-plads frem til P-pladsen bag Strandgården. På denne strækning kører den tunge trafik, og vi har store problemer med at holde grusvejen i acceptabel stand. En asfaltering vil gøre arbejdet i centerområdet færdigt, og såvel tilkørselsveje som frakørselsveje vil være perfekte.

Vi har i et forfængeligt håb om støtte fra kommunen ansøgt denne om økonomisk hjælp til at færdiggøre dette projekt, idet vi ikke selv magter at gøre det alene i år. Vi håber på en velvillig og positiv tilbagemelding.

Parkeringsproblemerne i midtbyen er ved at være stærkt forbedrede. Købmand Hansen har revet "Heim" ned og har fjernet sandvoldden mellem de to matrikler over for forretningen. Dette har givet plads til yderligere mange biler, og når nu arealet funderes og opmærkes professionelt, skulle dette give mange nye pladser samt sikre, at brugerne kan forlade bilerne tørskoede. Det af kommunen planlagte parkeringsprojekt langs Klitvej er i skrivende stund ikke påbegyndt, men alle planer ligger klar til udførelse. Der har været en del indsigelser mod planen, så hvad



der vil ske, er endnu ikke klar for os.

Den store parkeringsplads ved stranden er nu blevet udvidet med ca. 120 pladser. Det gule ishus er blevet fjernet, og snart vil det nye servicecenter blive påbegyndt bygget. Dette vil komme til at rumme såvel cafeteria som restaurant samt blive bygget med såvel toiletter som omklædningsfaciliteter for badegæsterne. Bygningen er tegnet af den kendte arkitekt Flemming Bay Jensen og skal forpagtes af kromanden på Henne Kirkeby Kro, Hans Beck Thomsen.

Antenneforeningens opgravning af vejene for nedlæggelse af kabler er nu afsluttet, så alle grundejere har nu mulighed for at blive tilsluttet anlægget, hvis man måtte ønske det. Sydvest energi har jo lavet en aftale med Blaabjerg kommune om at levere et bredbåndsnet til alle i kommunen også sommerhusområderne. Hvorledes dette vil påvirke fremtiden ved vi ikke på nuværende tidspunkt. De mange fordelingsskabe og kabelkasser langs vejene har jo ikke forbedret det visuelle miljø, men er jo nok nødvendig i denne teknologiske tidsalder.

”Tuttesbjerg” er blevet forsynet med en trappe, så opstigningen kan foregå uden at ødelægge den sarte bevoksning. Der havde dan-

net sig en veritabel sandkløft, som ville have betydet klittens ødelæggelse, hvis der ikke var blevet grebet ind. Trappen er blevet vel modtaget af gæsterne, og antallet af ”besøgende” på toppen har været stærkt stigende. Dette har så til gengæld givet os et andet problem, idet folk uden blusel forlader toppen ad alle mulige andre veje end ad trappen. Herved slides klitten på andre steder, og naboerne til klitten mod vest overrendes af ubudne gæster. Denne situation var uholdbar, så vi har fået Skov og Naturstyrelsen til at opsætte et lavt fodhegn på toppen, som kun har åbning ved trappen. Det er så vort håb, at de besøgende vil respektere dette hegn og forstå, hvorfor det er sat op.

Helikopterstøj har været et stigende problem i det sidste år. Flyvningerne ud til det nordlige oliefelt udføres af firmaet DanCopter, og aktiviteten er blevet stærkt forøget. Mange gange dagligt passerer Henne Strand af disse meget støjende helikoptere, og dette har medført, at vi har modtaget mange klager over denne larm.

Vi har haft kontakt til firmaet, og man har lovet os dels at flyve i større højde, dels at benytte andre ud- og indflyvningsveje, når dette er muligt. Området er belagt med mange restriktioner p.g.a. de militære anlæg og skydeområder, hvilket gør opgaven vanskeligere. Vi



håber dog, at vores henvendelse vil reducere støjen i området.

Renovationsproblemerne er i det store og hele blevet løst. Renovatøren benytter mindre biler og laver derfor ikke længere skader på vore veje. Det eneste problem vi har tilbage er, at der ikke renoveres i ugerne omkring jul og nytår, - det må vi se at få en løsning på.

Tømningen af hustankene er straks et helt andet problem. I foråret er vore veje blevet ødelagt i en hidtil ukendt grad, ikke mindst de små tilkørselsveje har lidt ubodelig skade. Vi må erkende, at vore veje i høj grad ikke er bygget til renovationsbiler med en vægt på op til 35 t, og med en tilsvarende stor bredde.

Vi kan i det hele taget ikke forstå, at kommunen har entereret med et firma, der benytter et sådant system, at veje og indkørsler ødelægges, uden at man først har forhandlet med os. Det er vore veje, og vi har vedligeholdelsespligten, - men endnu har vi ikke modtaget et tilbud om, at man vil reetablere de skader, vejene er blevet påført.

Disse skader er veldokumenterede, idet vi har fremsendt et hav af billeder af disse til kommunen. Lige nu har vi lagt hovederne i blød for at finde en ordening, alle kan acceptere, men det er vanskeligt. Det kan blive aktuelt at meddele kommunen, at vi næste år ikke vil se

denne tunge bil på vore veje og indkørsler. Hvorledes man så vil løse opgaven er jo på sin vis ikke vores sag, vi er jo aldrig blevet spurgt.

Fortov langs Strandvejen fra ”Solfang” til P-pladsen ved stranden er nu en realitet. Bestyrelsen har flere gange opfordret kommunen til at adskille den kørende og gående trafik på denne strækning, som erfaringsmæssig er stærkt trafikeret især i højsæsonen. Da kommunen skulle reetablere vejen efter nedlæggelse af kloakledningen på en del af strækningen, valgte man at reetablere med et fortov. Dette har været en stor succes, og vi har modtaget mange positive tilkendegivelser fra folk, som føler sig meget sikrere nu på vej til stranden, - dette var også meningen. Når den nye servicebygning på stranden skal kloakeres, vil det sidste stykke fortov blive etableret.

Affaldskurve langs Strandvejen har været et problem. Den type, vi sidste år opsatte i samarbejde med Handelsstandsforeningen har været fejlkonstruerede. Kommunens folk, som havde påtaget sig tømningen, brugte alt for megen tid herpå, og måtte til sidst afstå fra at fortsætte hermed. Dette betød, at kurvene blev overfyldte, og da mange af de enkelte forretningsdrivende ikke mente at kunne påtage sig at tømme dem, ser vi os



nødsaget til at skifte dem ud. I grunden er det jo ikke et problem, vi skal tage os af, men på den anden side synes vi, at vore gæster - og vi selv, burde have en pæn og ren gade at se på. Vi er derfor gået i samarbejde med kommunen om at finde en papirkurv, som er brugervenlig og let at tømme, så kommunes folk vil genoptage tømmingen. Når en sådan er fundet har vi aftalt med Handelsstandsforeningen, at disse nye kurve opsættes, og at vi deler udgiften imellem os.

Ribe amt har efterlyst forslag til indarbejdelse i den regionplan 2012, som man p.t. arbejder på. Bestyrelsen har henvendt sig til amtet og anmodet om, at man anlægger flere cykelstier langs amtets veje i Henne Strandområdet. Man bør f.eks. kunne cykle på en cykelsti fra Henne Strand og helt ud til Varde – Nr. Nebel landevej samt hele vejen fra Varde til Nr. Nebel.

Drageflyvning på stranden er efterhånden blevet et problem for mange af vore gæster. Disse larmende og ikke ufarlige tingester generer mange. Vi har derfor opsat skilte på stranden med henvisning til områder, hvor man kan more sig med disse drager, og det er så vort håb, at disse skilte vil blive respekteret. Groft sagt kan man sige, at drageflyvning er tilladt syd for Hennemølleå og på en strækning nord for den store p-plads ved stranden.

Til slut vil jeg ønske alle vore medlemmer en rigtig god sommer med varme og sol, så vi alle rigtig kan nyde de flotte omgivelser i midtbyen og det nye torv.

Peter Bundgaard



Kvaslunter

Den 3. december 1999, oplevede vi en storm som lagde mange af vore skove og læhegn ned. Der skulle ryddes op bagefter, men selv idag kan man se at der stadigvæk ryddes op.

I sommerhusområderne hvor der var mange fyrre læhegn og de steder hvor sommerhusene lå inde i fyrretræsområder, begyndte sommerhusejerne også at rydde op. Det værste ved dette, var at sommerhusejerne selv skulle gøre dette. Mange sommerhusejere tog dette alvorligt og fjernede de væltede fyrretræer helt og kørte det til genbrugspladsen og på den måde fik ryddet pænt op på Deres grunde. Andre tog den nemme løsning og samlede grenene, træerne sammen og lavede volde af dette materiale rundt i Deres skel. Det resulterede i at nogle sommerhusgrunde blev helt omkranset af gren/kvasvolde i en højde af ca. 1-1,5 m og brede ligeså. Disse gren/kvasvolde er ikke kompakte men meget løs idet og dyrelivet har det fantastisk i disse volde, men man tænker ikke på den brandfare, der kan opstå ved disse gren/kvasvolde.

Når det regner er det kun overfladen der bliver våd, da vandet ikke rigtig trænger ned i bunden af volden, samt vinden hurtigt tørre igen. Det bevirker at volden kommer til at være i en lunteagtig til-

stand, hvor en henkastet cigaret falder ind i gren/kvasvolden og tænder denne. Hvorefter ilden kan løbe rundt om hele huset.

To gange har vi været i Houstrupområdet til ildløs i disse gren/kvasvolde. En af gangene kunne det havde taget 5 sommerhuse, måske mere samt en plantage, hvis ikke der var en gyllevogn der opdagede det og kørte hen og sprøjtede området til.

I jeres område er der nogle grimme fælder ned i området ved fyrrelunden, der hænger fyrretræerne så meget ind over vejen at vi ikke kan få slukningskøretøjerne ind, og skal vi først til at lægge slanger ud, vil det tage længere tid og vi vil fastlåse os og kan ikke flytte så hurtigt som ilden.

Hvis vi lige skal sætte lidt viden-skab på, så er det sådan, at træ der bliver (overtørt) bliver pyrofor dvs. at det kan selvantænde, det har man f.eks. set i huse, der har brændeovn, hvor man ikke fyre hele sommeren, træet er indendørs i stuen (det ser jo pænt ud) hvorefter der er opstået brand i huset.

Vi har også oplevet at ituslåede flasker/bunde har virket som brændglas og tændt skovbunden.

Jørn N. Rørvang
Beredskabsinspektør
Blaabjerg Kommune



Grundejerforeningen Henne Strand

Skiltning i området



Nogle udlejere planter store skilte mere eller mindre tilfældigt ved de huse, de udlejer, for at gøre opmærksom på, at det er dem, som udlejer dette hus.

Som det ses på billedet, pynter disse skilte ikke i landskabet.

Små diskrete skilte anbragt på affaldsbeholdere eller lignende steder gør det nok ud for det samme for dem, som vil benytte sig af det.

Kapacitet af affaldsbeholder i udlejningshuse

Der er en del husejere, som endnu ikke har fået afpasset affaldsbeholderens kapacitet efter husets størrelse og det antal personer, som huset aktuelt udlejes til.

Som det fremgår af efterfølgende billeder, er det klart, at det vil give problemer at efterlade et hus med affaldet stablet på denne måde, indtil det normalt afhentes af ESØ den påfølgende mandag.

Lørdag formiddag



Søndag formiddag



Ræven og andre dyr vil i løbet af natten sprede det over et større område. Det er ikke noget kønt syn og ikke en god reklame for Henne Strand, at det ser sådan ud, når nye lejere eller gæster kommer til området.

Udlejningsfirmaet bør i sådanne tilfælde, når de kontrollerer huset efter endt lejemål, fjerne affaldet eller kontakte ejeren.

Ejer eller udlejer må endvidere sikre, at nye lejere ved opslag eller



lignende får oplysninger om, hvor de kan aflevere ekstraordinært affald eller købe ekstra autoriserede affaldssække, så denne tilsvining af området kan undgås.

Kontakt venligst ESØ og få beholderens kapacitet afpasset efter husets størrelse. ESØ har telefon nr. 97 37 33 77.

Trappe til Tuttesbjerg

Billedet viser den nye trappe, der er anlagt til toppen af Tuttesbjerg ved indkørslen til Henne Strand. Herfra er der en pragtfuld udsigt. En ikke så ringe udsigt (på Vestjydsk) over området.



Trappen er etableret for at få en kontrolleret adgang til toppen, så beplantningen ikke ødelægges, hvilket vil medføre en nedbrydning af klitten.

Det er glædeligt at se, at så mange har benyttet lejligheden til at nyde udsigten derfra.

Det har dog af hensyn til beplantningen samt til naboerne været nødvendigt at etablere et fodhegn på toppen for at forhindre, at besø-

gende går ned ad bagsiden og ødelægger beplantningen samt generer naboerne.

Det er en privat grundejer, som ejer området, og som venligst har givet tilladelse til, at gæster færdes her indenfor de opmærkede områder.

Vi skal derfor venligst henstille til besøgende, at man viser hensyn og bruger den nye trappe til både op- og nedstigning, så beplantningen skånes mest muligt, samt at adgang sker via gangstien fra Strandvejen.

Renholdelse af stranden



Der er nu som billedet viser opsat affaldsspande på stranden for ca. hver 100m., hvor strandgæster kan lægge deres eventuelle affald efter besøg på stranden.

Selv om stranden blev pænt ren-gjort Påskelørdag i år af aktive GHS medlemmer, kommer der dog til stadighed en del affald drivende ind fra havet, så som plastdunke, flasker og andet plastaffald.

Hvis I på jeres vej til eller fra



stranden ser noget affald, så saml det venligst op og læg det i en af disse affaldsbeholdere.

Affaldsbeholderne bliver tømt af kommunen hver uge eller efter behov. Dette sikrer, at vi til stadighed kan have en ren og indbydende strand hele sommerperioden.

Stemmingsbillede fra Henne Mølleå

Billedet her viser, hvilken pragtfuld udsigt der er til naturen og havet ved Henne Mølleå fra de opsatte bænke.

Der er nu opsat en affaldsbeholder ved broen, hvor diverse affald fra et ophold på stedet kan deponeres.



Torvet

Efterfølgende billeder viser, at der rigtigt er kommet gang i aktiviteterne i og omkring det nye torvemiljø ved Henne Strand siden indvielsen den 1. maj 2004.

Indvielse den 1. maj 2004 med Varde Pigegarde



Meddelelse fra Blaabjerg kommune vedrørende modtagelse af gren affald på nærgenbrugspladser ved Houstrup og Henneby

Idet der henvises til mødet mellem sommerhusgrundejerforeningerne og kommunen den 27. februar 2004 om modtagelse af grenaffald på kommunens nærgenbrugspladser ved Houstrup og Henneby oplyses følgende:

- Der kan på nærgenbrugspladserne modtages grenaffald med grøn

vækst (blade og nåle) i mængder som svare til tilkørsel med trailer, grenaffaldet skal afleveres i ha-veaffaldscontaineren.

- Grene helt uden vækst (" nøgne" grene) kan afleveres i større mængder, og kan henlægges på en af personalet anvist plads.
- Der kan af samme grundejer køres flere gange med trailer, men ved større mængder (fældning af træer ol.) henvises der til Genbrugspladsen på Kastkærvej.
- Grenaffaldet skal, ved mængder større end hvad der kan være på en trailer, være sorteret i grene med grøn vækst og nøgne grene.
- Såfremt der bruges vognmand med lastvogn til transport af grenaffaldet skal Genbrugspladsen på Kastkærvej benyttes.

De ansatte ved genbrugspladserne er instrueret om, i videst mulig omfang at imødekomme ønsker om afleveringen af grenaffald på nærgenbrugspladserne, og der har ikke været tilfælde hvor modtagelsen af grenaffald er afvist, heller ikke i påsken, hvor der er afleveret meget store mængder gren- og haveaffald. Der henvises i øvrigt til den meget flittige brug af kommunens flishugger, og det kan oplyses, at der nu er indkøbt en flishugger mere, så der rådes over 3 stk.



Midtvejs Møde

Onsdag d. 13 oktober 2004 kl. 19.00

Mødet afholdes på vandrehjemmet "Solfang",
Strandvejen 458, Henne Strand.

Mødet starter kl. 19.00 og slutter ca. kl. 21.00

Bestyrelsen vil indlede mødet med en generel orientering om aktuelle sager ved Henne Strand, og herefter er ordet frit for medlemmerne.

Med venlig hilsen p.b.v.
Peter Bundgaard

*Ny restaurant på parkeringspladsen ved stranden.
Planlagt åbning i 2004.*



Grundejerforeningen Henne Strand

Referat

Generalforsamling torsdag d. 8. april 2004 på Restaurant Stausø, Klittingvej 204, Stausø.

Dagsorden ifølge vedtægternes § 9:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning ved formanden
3. Det reviderede årsregnskab forelægges til godkendelse
4. Forelæggelse af budget for 2005
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Knud Sørensen og Jens Husted. Begge modtager genvalg.
7. Valg af revisor. På valg er revisor Bertil Holm
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. På valg er Jens Dickson Jensen og Laue Larsen. Begge modtager genvalg.
9. Eventuelt, herunder en orientering fra Sydvest Energi om planerne for forsyning af Blaabjerg kommune inkl. sommerhusområderne med et bredbåndsnet.

Formanden for bestyrelsen Peter Bundgaard bød velkommen til det meget store fremmøde. Der blev

ved indgangen registreret 140 stemmeberettigede medlemmer, og i alt vurderer bestyrelsen at der var ca. 250 fremmødte.

ad 1, valg af dirigent:

Advokat Lene Mærsk Møller, som var dirigent ved sidste års generalforsamling, blev uden modkandidat valgt til dirigent. Dirigenten kunne herefter meddele at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

ad 2, beretning v. formanden:

Bestyrelsens beretning var udsendt på forhånd i medlemsbladet, og forudsattes gennemlæst inden generalforsamlingen. Formandens gennemgang bestod derfor i en uddybning af beretningen, samt i en orientering om aktuelle emner, og emner som er kommet op siden beretningen er skrevet. Der er sket meget ved Henne Strand siden sidste generalforsamling, og formanden omtalte ved hjælp af overheads følgende emner:

- kloakering af Centerområdet. I forbindelse med kloakeringen af centerområdet er Strandvejens tværprofil og belægning gennem byen blevet ændret markant. Strandvejen er samtidig overgået fra amtet til kommunen.



- Strandgården har skabt et nyt torvemiljø, og Starvej og en del af Klitvej, som ejes af grundejerforeningen, belægges med belægningssten i lighed med torvet og Strandvejen.
- det er etableret et nyt fortov langs Strandvejen på strækningen fra vandrehjemmet og foreløbig til Musvågevej, men kommunen fortsætter fortovet helt op til parkeringspladsen ved stranden.
- P-pladser er forsvundet, hvor det nye torv nu er anlagt, men der er etableret mange nye til erstatning herfor, bl.a. har Strandgården etableret 30 stk. ud mod Gyvelvej bag bygningen. Købmand Hansen har ændret sin parkeringsplads, så der også her er skabt nye pladser. Kommunen har færdiganlagt den store p-plads ved stranden, der dermed er udvidet med 120 pladser, og kommunen påtænker endvidere at anlægge vinkelrette p-pladser langs en del af Klitvej, hvilket samtidig vil løse det tilbagevendende problem med nedskyldt sand foran Vævestuen. Der er så vidt Grundejerforeningen er orienteret kommet indsigelser til kommunen mod dette parkeringsprojekt.
- Vibevejs og Sneppevejs tilslutninger til Strandvejen er blevet asfalteret for at gøre Strandvejsprojektet mere komplet.
- Grundejerforeningen arbejder med at få asfalteret Gyvelvej på strækningen fra p-pladsen v. posthuset til Strandgården. Der søges medfinansiering til dette projekt hos kommunen m.fl.
- Affaldsbeholdere i centerområdet. GHS og Handelsstandsforeningen opsatte sidste år i fællesskab en række affaldsbeholdere i centerområdet, som kommunen havde indvilget i at forestå tømning af. Kommunen endte med at opgave tømningen, da beholderne var uhensigtsmæssigt udformet, og handelsstandsforeningen var ikke i stand til at få sine medlemmer til at tømme beholderne ud for de enkelte butikker så derfor så det farligt ud hele sidste sommer. Der er nu indgået en ny aftale om opsætning af nye miljø-beholdere, som så forventes at være i orden i forhold til kommunens tømning.
- Affaldsordningen. Eksempler på skæmmende forsøg på at skjule affaldsbeholdere blev vist. Grundejerforeningen kan anbefale, at medlemmerne hos ESØ køber de miljøvenlige træbeklædte affaldsbeholdere, som var opstillet til demonstration på generalforsamlingen sidste år. Ejerne bør endvidere foranledige tømning af eventuelle overfyldte beholdere inden nye lejere rykker ind i husene. Renovationen i



- området er problematisk omkring jul og nytår. De opstillede containere var helt overfyldte. GHS har løbende diskussioner med ESØ, som kører entreprisen for kommunen, om forbedringer og bedre service. Grundejerne opfordres til at beskære beplantningen hvor dette er påkrævet.
- Tømningsordningen for septiktanke. De tunge biler der anvendes af Fyns Kloakservice, som kører entreprisen for kommunen, ødelægger vore veje. Der har været afholdt møde med kommunen herom med henblik på ændringer, f.eks. anvendelse af mindre køretøjer, i lighed med renovationen.
- Antenneskabe. De nyopsatte antenneskabe pynter ikke ligefrem i landskabet, men de er nødvendige.
- Udlejningsbureauernes store reklameskilte på grundene pynter ikke og bør reduceres til f.eks. små labels på postkasserne el.lign.
- Helikopterstøj. GHS har kontakt med firmaet, der flyver til boreplatformene med henblik på at reducere overflyvningsstøjen.
- GHS har anmodet Ribe Amt om at få en række nye cykelstier langs amtets veje til Henneområdet med i amtets Regionplan 2012.
- Ny restaurant ved stranden. Der har været afholdt en arkitektkonkurrence om en ny restaurant på den store parkeringsplads. Vinderen er fundet, og byggeriet forventes afsluttet sidst på sommeren.
- GHS har foranlediget en ny trappe op til "Tuttesbjerg". Købmand Hansen har støttet projektet økonomisk.
- Stierne til stranden. GHS har problemer med friholdelse af de tinglyste stierne ned til stranden, bl.a. ved Gyvelvej.
- Initiativprisen for 2003 går som tidligere nævnt til Strandgården. Det vil ved den officielle indvielse af det nye torv d. 1. maj 2004 blive overrakt et messingskilt til opsætning på bygningen. **Bestyrelsen udbeder sig meget gerne forslag fra medlemmerne til initiativprisen for 2004.**
- Bestyrelsens vejansvarlige Hans Kirchner informerede herefter om planer for den fremtidige vejvedligeholdelse, HK sagde bl.a:
- Vore grusveje blev påbegyndt anlagt i 1917 og til en hel anden trafik, end den de i dag udsættes



for. Området bruges i dag hele året og der kommer utrolig mange tunge biler på de sårbare grusveje, renovationsbiler, slamsugere, lastbiler med byggematerialer, betonkanoner, kranbiler osv. Denne udvikling i trafikken gør, at vi må overveje hvorledes vi fremover kan holde et funktionsdueligt vejsystem i området. Vi bruger årligt ca. kr. 200-300.000 til vedligeholdelse af vejene.

Vi har sidste år forsøgsvis overfladebehandlet nogle af grusvejene med asfalemulsion og skærver. Denne belægning dæmper støvgenerne, men er næppe tilstrækkelig i det lange løb til at bære trafikken.

Vi må overveje, om de tunge biler skal kunne køre frit rundt på selv de mindste grusveje, og hvordan forhindrer vi dem i givet fald heri?

I bestyrelsen overvejer vi en model med klassificering af vejene i A, B, og C, hvor A-vejene er til tung trafik, B-vejene til moderat trafik og C-vejene kun til personbiler. Vejenes belægning og bæreevne skal gradueres i overensstemmelse med vejens klassifikation. Dette vil givetvis kræve udbygning af vejene nogle steder. Vi arbejder endvidere med en skilteplan for området, bl.a. omfattende en generel hastighedsbegrænsning på 30 km. Og informationstavler ved indkørslen til området. Sådanne vej- og skilteplaner skal udarbejdes i snævert sam-

arbejde med kommunen og politiet, og påtænkes gennemført over en årrække.

HK informerede endvidere om et projekt gående ud på at undersøge om kanalen over Lyngbos Hede kan undværes. Blandt andet pejles grundvandsstanden i en række borer med henblik på at fastlægge afstrømningsretningen.

Formanden takkede bestyrelsen for dens arbejde, og der var herefter debat om bestyrelsens beretning, og der fremkom bl.a. følgende indlæg/bemærkninger:

Formanden besvarede /kommenterede de rejste indlæg undervejs, og emnerne vil herudover indgå i bestyrelsens videre arbejde.

- Vil bestyrelsen arbejde for at vejene placeres korrekt indenfor vejskellene? Svaret herpå er ja, i den udstrækning det kan lade sig gøre. Bestyrelsen arbejder mod at få en ny lokalplan for hele området, men kommunen stritter imod.
- Der er sket en glædelig udvikling ved Henne Strand, men hvorfor skal der være en restaurant ved stranden? GHS bør gå imod disse planer. Svar: Bestyrelsen er uenig i dette synspunkt.



- Beboere i området er imod den nye restaurant, meddelte en grundejer.

- Stierne i området, bl.a. ved Føl-fodvej bør "samles" og belægges med træflis.

- Tænker I overhovedet ikke på børnene? Svar: GHS har ikke egnede arealer til rådighed for anlæggelse af en legeplads i midtbyen. Vi har haft penge på budgettet til formålet, men en forældregruppe skal påtage sig opgaven, men ingen forældre har henvendt sig til bestyrelse med ønske om at de gerne vil arbejde med denne sag. En forældregruppe kunne også rette henvendelse til Skov & Naturstyrelsen om etablering af en skovlegeplads i Blåbjerg Plantage, i lighed med skovlegepladsen på Fanø.

- Fyrrenålevej. Områdets natur ønskes bevaret. Der er mange eksempler på huse, farvevalg mv. som er en skændsel for området. Svar: bestyrelsen er enig, men vi kan ikke gøre noget, hvis der ikke er tinglyst byggefelter eller deklARATIONER på grundene. Vi mangler helt klart en lokalplan for området, som fastsætter regler

- Må der være jordvolde omkring grundene? Svar: reglerne siger max. 1,0 meter høje volde. Kommunen har påtalt for høje volde ved de nyopførte huse langs Strandvejen.

- Er imod p-pladser ved Klitvej. Hvad koster det at fjerne sandet der skyller ned? Svar: det er kommunen projekt. Vi har sagt, at skal der være p-pladser skal det laves som vinkelret parkering. GHS stiller kun areal til rådighed, hvis kommunen ønsker at gennemføre sit projekt. Kan ikke svare på, hvad fjernelse af sandet koster om året. Feriehotellet Henne Strand bør få fjernet det grimme fodhegn af gamle telefonpæle, der omkranser p-pladsen.

- Affaldsbeholder ved Henne Mølleå. Vi behøver ikke flere beholdere. Man må gerne benytte min beholder derude, meddelte en grundejer. Svar. Du vil blive taget med på råd ved placering af beholderen.

Dirigenten kunne herefter erklære beretningen som værende godkendt.

ad 3 og 4, godkendelse af regnskab og forelæggelse af budget for 2005:

Pkt. 3 og 4 blev behandlet under ét. Det af revisoren underskrevne årsregnskab for 2003 blev gennemgået og kommenteret af kassereren.

Regnskabet blev herefter godkendt af forsamlingen.

Budget for 2005 blev gennemgået af kassereren, og efterfølgende godkendt af forsamlingen.



ad 5, indkomne forslag:

Der var til generalforsamlingen indkommet følgende to forslag:

1. Generalforsamlingen støtter bestyrelsen i dennes holdning til og arbejde med at leve op til formålsparagraffen i foreningens vedtægter.

Dette forslag er indsendt af bestyrelsen for Grundejerforeningen Henne Strand.

2. Grundejerforeningen Henne Strand er positiv overfor at der gives dispensation til fast tag i mørke farver, hvor der i dag er deklARATIONER om tagdækning med græs eller lyngtør.

Dette forslag er indsendt af en gruppe grundejere.

Forslag nr. 1

Formålsparagraffen blev vist på overhead og blev læst op af dirigenten. Formålsparagraffen lyder som følger (§ 2) :

”Foreningens formål er at samle de under § 3 nævnte medlemmer og varetage disses interesser som grundejere. Foreningen arbejder for at beskytte områdets natur- og miljømæssige forhold og har herunder bl.a. indseende med, at bestemmelserne i de tinglyste deklARATIONER

ner overholdes i udstykningsområdet. Foreningen forestår ligeledes vedligeholdelse af egne veje og stier samt egne friarealer og egne parkeringspladser i området. Foreningen repræsenterer grundejerne og er deres talerør overfor kommunalbestyrelsen og øvrige myndigheder i alle spørgsmål af fælles interesse.”

Forslag nr.1 blev herefter drøftet af forsamlingen, og det blev blandt andet fremført, at man måtte bakke bestyrelsen op i denne sag ellers er det vedtægtsændringer, der skal til. En anden spurgte om vi har fulgt med tiden, og om vi ikke skulle ændre vedtægterne?

Forslag nr. 1 blev herefter vedtaget af forsamlingen uden skriftlig afstemning.

Forslag nr. 2.

Dirigenten bad en repræsentant for forslagsstillerne om at begrunde forslaget. En af forslagsstillerne anførte, at tiderne har ændret sig efter at deklARATIONER om græstager er blevet tinglyste, og at det bl.a. i Houstrup er muligt at opnå dispensation fra græstager.

Endvidere anførtes at det er vanskeligt at udføre et græstag ordentligt. Dette udsagn blev imødegået fra anden side i forsamlingen. Grundejeren mente ikke at forslag nr. 2 var i konflikt med forslag nr. 1.



Efter krav fra en deltager, blev der afholdt skriftlig afstemning om forslag 2.

Der blev ved afstemning om forslag nr. 2 afgivet i alt 108 stemmer, hvoraf 92 stemte imod forslaget, 13 stemte for forslaget og 3 stemmer var blanke.

Forslag nr. 2 er hermed forkastet.

ad 6, valg af bestyrelsesmedlemmer:

De to bestyrelsesmedlemmer Knud Sørensen og Jens Husted, der var på valg blev genvalgt uden modkandidater.

ad 7, valg af revisor:

Revisor Bertil Holm blev genvalgt.

ad 8, valg af suppleanter:

De to suppleanter til bestyrelsen Jens Dicksen Jensen, Musvågevej 24, Henne Strand og Laue Larsen blev begge genvalgt.

ad 9, eventuelt:

Under dette punkt informerede en repræsentant fra Sydvest Energi om den indgåede aftale mellem dette selskab og Blaabjerg kommune om etablering af bredbåndsnet til samtlige husstande i kommunen, herunder sommerhusområderne. Der blev bl.a. informeret om, at der er indledt drøftelser mellem Sydvest Energi og den nyetablerede antenneforening ved Henne Strand. Hvad drøftelserne fører til er uvist på nuværende tidspunkt.

Herefter takkede formanden dirigenten for veludført arbejde og generalforsamlingen sluttede.

