



Grundejerforeningen Henne Strand

Nr. 66 • februar 2019 • 27. årgang



Herved indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Henne Strand lørdag den 13. april kl. 14 i Blåbjerg Friskoles Hal, Klintingvej 170, Stausø. Dagsorden ifølge vedtægternes § 9. Se www.ghs-henne.dk. Som optakt til generalforsamlingen har bestyrelsen inviteret geolog og projektleder, Jørgen Fjeldsø Christensen, Region Syd, til at fortælle om arbejdet med forureningen i Kærgård Plantage. Der bliver lejlighed til kommentarer fra salen. Varighed ca. 1 time, hvorefter generalforsamlingen går i gang:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2019 og budgetforslag for 2020.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2020
6. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmerne.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer: På valg er Aase C. Thomsen og Poul Holm Joensen, som er villige til genvalg.
I maj 18 er suppleanten Jesper Dahlmann indtrådt i bestyrelsen og er villig til valg. Vælges for ét år.
Af helbredsmæssige grunde har Henrik Ladefoged desværre ønsket at fratræde bestyrelsen ét år før udløbet af valgperioden, hvorfor endnu ét medlem skal vælges. Også dette medlem vælges for ét år.
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. Suppleanter vælges for ét år.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Alle medlemmer, der deltager i generalforsamlingen, skal registreres ved indgangen og have udleveret stemmesedler. Derfor bedes deltagerne møde i god tid. Se www.ghs-henne.dk vedr. stemmeregler. Der vil blive serveret kaffe, te, kringler, vand, øl og vin under mødet.

Kommende arrangementer:

GHS: Strandrensning 2019 lørdag den 20. april kl. 13. Vi mødes på parkeringspladsen.

GHS: Midtvejsmøde 2019 onsdag den 16. oktober kl. 19.

Klinting Vandværk: Generalforsamling den 12. april kl. 19 i Restaurant Stausø.

Antenneforeningen: Generalforsamling den 10. maj kl. 19 i Købmand Hansens Café og Bageri.

Det vi ikke taler om

Jørgen Fjeldsø Christensen er geolog i Region Syd, Danmark. Igenem 10 år har han været teamleder ved oprydningsarbejderne i Kærgård Plantage. Som regionens repræsentant i EU's TOPSOIL – et videnskabeligt samarbejde mellem

en lang række europæiske lande – arbejder Jørgen Fjeldsø Christensen med bl.a. klimabetinget grundvandsstigning. I forbindelse med oplægget vil der være mulighed for spørgsmål fra salen.

Bestyrelsens skriftlige beretning for 2018

I henhold til vedtægterne for Grundejerforeningen Henne Strand (GHS) har bestyrelsens 5 medlemmer følgende opgaver:

Foreningens formål er at samle de under § 3 nævnte medlemmer og varetage disses interesser som grundejere. Med dette formål repræsenterer foreningen således grundejerne og er deres talerør over for kommunalbestyrelse og øvrige myndigheder i alle spørgsmål af fælles interesse.

1. Foreningen arbejder for at beskytte områdets natur- og miljømæssige forhold og sikre det visuelle miljø gennem indseende med, at bestemmelserne for bebyggelserne og grundene i lokalplanerne for sommerhus- og centerområdet overholdes.
2. Foreningen forestår vedligeholdelse og sikring af egne veje, egne stier, egne friarealer, egne parkeringspladser og fællesinstallationer i området.

Foreningen samarbejder med Varde kommune, øvrige myndigheder og lokale foreninger for forbedringer ved Henne Strand af fælles interesse for medlemmerne.

GHS stiftedes i sommeren 1953 og har pr. 31.december 2018 1354 medlemmer.

Foreningen råder over ca. 25 km veje og 10 mindre naturområder samt et antal stier. GHS forestår vedligeholdelsen af egne veje og stier samt plejer de 10 mindre naturområder.

Medlemsinformation opdateres på foreningens hjemmeside www.ghs-henne.dk. I tillæg hertil udsendes der et medlemsblad 2 gange årligt med indkaldelse til generalforsamling i april måned samt invitation til midtvejsmøde i oktober måned.

Grundejerforeningen har ligeledes en Facebook-side, Grundejerforeningen Henne Strand, for foreningens medlemmer.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen og 2

suppleanter, der vælges for 1 år ad gangen.

Vedtægter

Foreningens vedtægter findes på foreningens hjemmeside www.ghs-henne.dk.

Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig på førstkommande bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen 2018, men måtte få uger senere grundet nyvalgt bestyrelsesmedlems ønske om udtræden indkalde den ene af suppleanterne. Bestyrelsen har således i 2018 bestået af følgende:

N. Jørgen Pedersen (formand)

Jesper Dahlmann (sekretær og næstformand)

Aase C. Thomsen (kasserer)

Poul Holm Joensen (vej- og stiansvarlig samt redaktør)

Henrik Ladefoged (byggesager, deklARATIONER vandplan mv.)

Peder Jochumsen (suppleant)

I forbindelse med Jesper Dahlmanns indtræden i bestyrelsen har den ene suppleantpost været vakant.

Strandrensning

I 2018 var strandrensningen en relativ overkommelig opgave uden de store mængder affald. Som sædvanligt var det et godt arrangement, som viser det store sammenhold, der er i Henne Strand for at forskønne området.

En sidegevinst ved strandrensningen er i øvrigt den nye "Bænken og Spanden", som er opsat i klitten bag Cafe Stranden. Bænken er et resultat af projektet "Bænken og Spanden", der sætter fokus på, hvordan havplast kan genanvendes, når det indsamles.

Midtvejsmødet

Midtvejsmødet, som blev afholdt onsdag aften i uge 42, var godt besøgt. Udviklingskonsulent Mette Trads Møller Nielsen, Dansk Kyst & Natur Turisme, orienterede om ønsker og forventninger til udviklingen i antal overnatninger, som gav anledning til en del kritiske spørgsmål fra salen. Bestyrelsen er af den opfattelse, at foreningen løbende må være opmærksom på hvordan, udviklings tiltag vil påvirke Henne Strand - og via dialog og involvering opnå indflydelse herpå.

Henne Strand Life

Der har været mange arrangementer i regi af "Henne Strand Life" hen over sommeren, hvor mange, både gæster og medlemmer, har nydt godt af de forskellige aktiviteter, hvoraf de sidste afsluttede sæsonen med arrangementer/aktiviteter hele uge 42. Grundejerforeningen samarbejder med Henne Strand Handelsstandsforening omkring disse arrangementer. Bestyrelsen må dog indrømme, at det ikke er lykke-

des at involvere medlemmerne i tilstrækkeligt omfang i det praktiske arbejde. Bestyrelsen håber, at flere medlemmer vil stille sig til rådighed ved afvikling af arrangementer i tilknytning til Henne Strand Life i 2019.

Vestkystens Perle

At alle bydes velkommen i Henne Strand, kan ingen være i tvivl om, når man - såvel ved bygrænsen som i bymidten - mødes af den flotte udsmykning, der har været etableret. En stor tak til Henne Strand Handelsstandsforening, der har lavet de kreative udsmykninger.

Når Henne Strand så placeres som nr. 17 over Europas bedste feriemål i CNN, er det også et bevis på, at vi har et område, vi skal passe på og udvikle med respekt for det smukke kystlandskab og naturen bag klitterne.

Stedet Tæller blev afsluttet hen over sommeren, og i skrivende stund mangler kun cykelstativer, som i parentes bemærket er lovet på vej. Projektet har givet et vældigt løft til området, og det er et stort ønske, at det nye design kan føres videre i byen.

Legeplads

Et stort ønske fra foreningens medlemmer om en legeplads ser ud til at kunne realiseres i samarbejde med Henne Strand Handelsstandsforening. Der har været mange ideer

og forslag til placering, men de områder, der har været peget på tidligere, ligger i beskyttede områder eller langt fra midtbyen og stranden. Der er nu udarbejdet projektforslag på Udsigtshøjen ved Klitvej (ejes af GHS), som kan danne ramme om legepladsen. Det er vigtigt at gøre opmærksom på, at legepladsen vil blive en naturlegeplads med de enkelte redskaber placeret i det naturlige terræn. Materialevalg og udformning skal ske i respekt for Stedet Tæller, så der bliver en sammenhæng.

Projektforslaget blev fremlagt på midtvejsmødet, og bestyrelsen vil drøfte oplægget med bestyrelsen i ejerforeningen Henne Strand Feriecenter.

Lokal udvikling

Ny lokalplan for campingpladsen fyldte meget på Midtvejsmødet. Grundejerforeningen var ikke bekendt med projektet, og havde derfor ikke nogen dialog med ejeren før høringsfasen. Bestyrelsen valgte, i lighed med andre lokalplanhøringer, at fremsende høringssvar med de bekymringer, bestyrelsen har i relation til de muligheder for et massivt byggeri, lokalplanforslaget ville medføre til gene for de nærmeste naboer. I høringssvaret påpegedes det, at der var fejl i behandlingen, hvilket førte til en ny høring. Bestyrelsen konstaterer med tilfredshed, at der i den politiske behandling i

Varde Kommune er lyttet til bekymringerne, idet stort set alle de foreslåede ændringer er taget til efterretning. Alt i alt er det bestyrelsens opfattelse, at lokalplanen hjemler mulighed for en fortsat udvikling af campingpladsen med nye overnattingsformer samtidig med, at hensynet til den overordnede udvikling af Henne Strand respekteres.

Samarbejdet med Varde Kommune, herunder vedr. byggesager og dispensationer

Samarbejdet med Varde Kommune fungerer overordnet fornuftigt, men ofte også problematisk. Det er åbenlyst, at de afdelinger, bestyrelsen har kontakt med, mangler ressourcer for at løse opgaverne inden for en rimelig tidshorisont. Den opgave, bestyrelsen er pålagt (GHS's vedtægter) med at sikre en udvikling, der efterlever bl.a. den gældende lokalplan, er en stigende ressourcemæssig udfordring for bestyrelsen.

Årsagen er, at Varde Kommunes notorisk manglende opfølgning på lokalplanovertrædelser i kombination med et oplevet stigende antal overtrædelser blandt grundejerne efterlader bestyrelsen med en ganske omfattende opgave, hvis ikke Henne Strand – på trods af lokalplanrestriktionerne – skal udvikle sig til "Det vilde Vesten".

Det er Varde Kommune, der er tilsynsmyndighed og ansvarlig for, at

den Lokalplan, som Varde Kommune selv har udarbejdet, efterleves. Derfor er det noget uforståeligt, at man ikke lever op til sit ansvar.

Bestyrelsen får mange henvendelser fra grundejere om, at der bygges volde, at der terrænreguleres langt ud over det, som er tilladt (50 cm i husets nærzone, 25 cm uden for nærzonen), og at der beplantes med invasive arter og ikke egnsbestemte planter – alt sammen i strid med Lokalplanen.

Sådanne henvendelser vurderer bestyrelsen, og der fremsendes ofte observerede problemstillinger til Plan og Teknik i Varde Kommune. Det opleves i stigende omfang, at der søges dispensationer i forbindelse med nybyggeri, hvor der ønskes dispensationer til projekter, som netop med Lokalplanens hensigt ikke skal være tilladt. Bebyggelse skal placeres lavest muligt på grunden, men i adskillige tilfælde ses kreative forsøg på at omgå dette i strid med lokalplanens intentioner. Foreningen er høringspart, når grundejere søger dispensation fra lokalplanens bestemmelser, og generelt fraråder bestyrelsen altid dispensation i sådanne tilfælde.

I henhold til lokalplanen er en forudsætning for udstykning/opdeling af grunde, at de kan bebygges uden lokalplandispensationer.

Henne Strand ligger i et naturmilmæssigt godt beskyttet område, som vi skal værne om.

I 1997 udgav foreningen en lille bog med titlen "Henne Strand - også i morgen". Bestemt et slogan, som stadig er relevant!

Fællesudvalget for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune

I Varde Kommune er der ikke færre end 23 sommerhusgrundejerforeninger. Disse er etableret med vidt forskelligt grundlag, idet der i nogle områder er tvungent medlemskab af den lokale grundejerforening – således som det er tilfældet i Henne Strand - mens dette de fleste steder ikke er tilfældet. Desuden har Varde Kommune stadig kun udarbejdet lokalplaner for de færreste af sommerhusområderne, heriblandt for Henne Strand.

Lokalplan eller ej, så er der i alle grundejerforeningerne problemstillinger og udfordringer, som alle bestyrelser kan nikke genkendende til, og som der bruges mange ressourcer på.

Bla. heraf udsprang ideen til at danne et fællesudvalg, ikke at forveksle med en fælles forening med vedtægter, medlemskontingent, generalforsamling mv., men som et forum, hvor de 23 grundejerforeninger kan drøfte sammenfaldende problemstillinger for at indgå i en fælles dialog herom med Varde Kommune. Et eksempel herpå er ønsket om, at Varde Kommune vil allokere flere ressourcer til som-

merhusområderne, så det kan sikres, at servitutter og lokalplaner respekteres. Desuden er der blandt grundejerforeninger i lokalområder uden lokalplan et udbredt ønske om at få en sådan udarbejdet.

Fællesudvalget skal naturligvis ikke blande sig i den enkelte grundejerforenings specielle anliggender, men snarere medvirke til at sikre en sådan diversitet, at alle lokalområderne kan fremstå med sit specielle DNA.

Aktuelt er fællesudvalget sammensat af følgende:

Allan Junge, Grundejerforeningen Vejers Strand (formand)

Bodil Tang Christensen, Grundejerforeningen Hejbøl

Helle Marquertsen, Grundejerforeningen Jegum Ferieland

Søren Bjerre, Blåvand Grundejerforening

Niels Jørgen Pedersen, Grundejerforeningen Henne Strand

Henne Mølle Å

Langt om længe er arbejdet med at sikre fundamentet på broen over Henne Mølle Å afsluttet. Ikke desto mindre kræver området fortsat en stor arbejdsindsats, specielt når en kraftig storm har fjernet sandet omkring nedgangen til stranden og fritlagt gamle betonrester, der formentlig for år tilbage har været forsøgt som kystsikring.

Ligeledes ophobes der meget havaffald på åbrinken og i de gamle

åslyngninger, fra før åen blev rettet ud, for bedre at kunne afvande baglandet. Opgaven med rensning af åbrinken, som delvist udføres af Varde Ungdomsskole og Mølleåens Venner, men som er Aage V. Jensen Naturfonds ejendom, udgiftsdeler foreningen med Varde Kommune og Henne Mølle Å Badehotel.

Veje, stier og fællesarealer

Sommeren 2018 var en fantastisk sommer, der også skinnede på foreningens vejbudget, så der har ikke været stort behov for at vedligeholde grusveje og stier, og vi kan kun håbe, at 2019 bliver ligeså fin. Langt om længe lykkedes det at få diverse tilladelser til at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger på Gøgevej, et projekt der har været diskuteret ved mange lejligheder. Nu er 2 bump placeret i en toårig forsøgsperiode på den asfalterede del af Gøgevej. Effekten vil blive fulgt med henblik på en vurdering af, om der skal etableres tilsvarende andre steder.

Overfladevand giver nogle udfordringer enkelte steder på foreningens vejssystem, idet et af problemerne er, at der bliver eller er etableret mange befæstede arealer/indkørsler på sommerhusgrunde, der skråner mod fællesveje, hvorved regnvand afledes hertil. Alle skal være opmærksomme på, at det ikke er tilladt at aflede overfladevand fra egen grund til fællesarealer og veje.

Der skal i stedet sikres dræning på egen grund.

Invasive planter hører ikke hjemme i Henne Strand, og GHS vil derfor de kommende år tage aktiv del i at fjerne specielt Rosa Rugosa fra foreningens fællesarealer. Dette arbejde har været diskuteret i flere år, og bestyrelsen har været afventende for at sikre, at der vælges en langtidsholdbar metode, som kan anbefales af specialister på området.

Økonomi

Grundejerforeningens økonomi viser et resultat i 2018 med et plus på kr. 13.734, hvilket primært skyldes en besparelse på kr. 233.000 på vejudgifter – udgifter vi ikke kan forvente fortsat at blive på 2018 niveau.

Der henlægges som tidligere år kr. 150.000 til foreningens vejfond, ligesom der henlægges kr. 150.000 til infrastruktur (det afsatte beløb kr. 50.000 pr. år i 3 år til Stedet Tæller). Fremadrettet foreslås henlæggelse til infrastruktur af samme omfang, Henlæggelse til infrastruktur vil fremadrettet erstatte "Supplerende vej- og stiudbygning", "Tilskud til cykelsti, Hennemølleåvej" og legeplads samt andre udviklingsprojekter, hvor udgiften ikke kan allokere til et regnskabsår. Dette betyder, at disse udgifter fjernes fra driftsregnskabet.

Projekter som afvikles over "Henlæggelse til Infrastruktur" vil blive beskrevet i note til regnskabet.



Tak til samarbejdspartnere

Sluttelig takkes alle samarbejdspartnere, blandt andre Handelsstandsforeningen, for et godt samarbejde i årets løb, og bestyrelsen ser frem til at fortsætte dette til gavn for Henne Strand.

Bestyrelsen glæder sig til at møde rigtig mange af foreningens medlemmer til generalforsamlingen, hvor der er mulighed for at få en dialog om foreningens virke og det fremadrettede arbejde.

Foreningens hjemmeside

www.ghs-henne.dk

Via foreningens hjemmeside kan medlemmer og interesserede holde sig opdaterede om foreningens aktiviteter. Generelle nyheder/informationer, som kan have interesse for medlemmerne, opslås på hjemmesiden som "Nyhed". Informationer, som er af særlig vigtighed for grundejerne, vil i tillæg blive udsendt som "Nyhedsbrev".

Nyhedsmail og hjemmesiden

www.ghs-henne.dk

Det er vigtigt, at alle tilmelder sig nyhedsmails, så bestyrelsen ad denne vej kan kommunikere vigtige meddelelser.

Facebook-side Grundejerforeningen Henne Strand

Ny FB-side er etableret som et debatforum for foreningens medlemmer. Her vil bestyrelsen informere om forskellige problemstillinger og anliggender, hvor medlemmer får mulighed for at kommentere, debattere, fremsætte forslag mv.

Facebook-siden Henne Strand Netværk

Er oprettet for fastboende ved Henne Strand. Netværket skal være selvkørende og være uafhængigt af bestyrelsen. Aktiviteterne kan følges på FB-siden.

Vedtaget på bestyrelsesmødet den 29. januar 2019

Årsrapport 1/1 til 31/12 2018

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2018 for Grundejerforeningen Henne Strand. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse. Henne, den 28. januar 2019

I bestyrelsen:

Niels Jørgen Pedersen
formand

Aase Thomsen

Jesper Dahlmann

Henrik Ladefoged

Poul Holm Joensen

Fremlagt og godkendt på foreningens generalforsamling,
Henne, den 13/4 2019.

Uddrag af den uafhængige revisors erklæring

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Henne Strand for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger som beskrevet på side 5. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Varde, den 4. marts 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne31433



Den samlede årsrapport kan ses på <http://ghs-henne.dk>

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	BUDGET 2020 (1000 kr.)	BUDGET 2019 (1000 kr.)	BUDGET 2018 (1000 kr.)	REGNSKAB 2018 (hele kr.)	REGNSKAB 2017 (hele kr.)
INDTÆGTER					
Bidrag til GHS	1.285	1.034	827	829.800	828.600
Opkrævningsomkostninger	-60	-60	-55	-55.362	-54.922
Indtægter, grenbeskæring	0	0	0	24.050	0
Andre indtægter	0	0	0	0	0
	<u>1.224</u>	<u>974</u>	<u>772</u>	<u>798.488</u>	<u>773.678</u>
Finansielle indtægter	1	1	1	492	1.847
INDTÆGTER I ALT	<u>1.225</u>	<u>975</u>	<u>773</u>	<u>798.980</u>	<u>775.525</u>
UDGIFTER					
Spunsvæg - bro Henne Mølleå	0	0	40	2.413	13.774
Samarbejdsprojekt	75	100	90	49.769	40.680
Udviklingsprojekt	50	50	50	0	0
Supplerende vej og stiudbygning	0	10	10	0	20.275
Vedligehold veje m.v., note 1	350	375	350	116.791	345.853
Vedligehold, grunde og fællesarealer, note 2	250	100	75	84.118	85.382
Møder/generalforsamling	30	30	25	11.737	10.265
Befordringsgodtgørelse	45	45	45	46.266	31.109
Porto, bankgebyr og hjemmeside	45	47	45	39.502	32.566
Tryksager, kuverter, faglitteratur m.v.	5	5	5	3.467	0
Medlemsbladet.	40	40	40	29.666	33.105
Tilskud t/bestyrelsens kontorhold	20	20	20	18.750	18.750
Strandrensning (- tilskud)	2	2	2	0	-1.000
Arrangementer/temaudgiv. / jubilæum	35	35	35	31.084	29.614
Initiativpris	10	8	8	0	0
Revision inkl. projektrekskab.	12	12	12	9.963	9.500
Advokat, generalforsamling/bistand ...	10	10	10	0	0
Repræsentation, gaver (-modtaget)	2	2	2	2.899	400
Forsikringer	5	5	5	1.586	100
Diverse omkostninger	1	1	1	0	0
Udgifter kontormaskiner/EDB	10	10	10	2.385	3.485
Konsulentbistand	50	50	0	31.250	0
Tab på debitorer	0	0	5	3.600	0
	<u>1.047</u>	<u>957</u>	<u>885</u>	<u>485.246</u>	<u>673.858</u>
UDGIFTER I ALT	<u>1.047</u>	<u>957</u>	<u>885</u>	<u>485.246</u>	<u>673.858</u>
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER	<u>178</u>	<u>18</u>	<u>-112</u>	<u>313.734</u>	<u>101.667</u>
Henlæggelse til vejfond	-150	-150	-150	-150.000	-150.000
Henlæggelse til infrastruktur	-150	-150	-100	-150.000	0
ÅRETS RESULTAT	<u>-122</u>	<u>-282</u>	<u>-362</u>	<u>13.734</u>	<u>-48.333</u>

AKTIVER:

Veje og fællesarealer, overført primo	31.780	31.780
Tilgodehavende	5.450	3.950
Indestående Sparekassen	1.060.579	672.109
Indestående Sydbank	0	113
Indestående Skjern Bank	751.577	752.447
AKTIVER I ALT	1.849.386	1.460.429

PASSIVER:

Egenkapital:		
Overført primo	849.429	897.762
Overført fra årets resultat	13.734	-48.333
EGENKAPITAL I ALT	863.163	849.429

Henlæggelser:

Vejfond	750.000	600.000
Infrastruktur	150.000	0
HENLÆGGELSER I ALT	900.000	600.000

Gæld:

Gæld Sydbank	357	1.000
Skyldige omkostninger	75.866	1.000
Revision, anslået	10.000	10.000
GÆLD I ALT	86.223	11.000

PASSIVER I ALT	1.849.386	1.460.429
-----------------------------	------------------	------------------

NOTE 1

2018

Højs Vejservice, vejhøvlmg mv.	74.934
Varde Kommune, skilte	933
Egil Lauritsen, reparation af asfalt	2.591
TDJ Andersen, vejbump	7.984
Højs Vejservice, reparation af veje og vejbump	8.256
LandSyd, udarbejdelse af kort over vejene	3.680
Højs Vejservice, reparation af veje	18.413
VEDLIGEHOLD AF VEJE MV. I ALT	116.791

NOTE 2

Skilte ved Tottesbjerg	1.294
Varde Ungdomsskole, renholdelse af Mølleåen	10.000
Højs Vejservice, diverse reparationsopgaver	17.673
Højs Vejservice, reparation af rebstiger	3.075
Højs Vejservice, diverse vedligehold	8.472
Egil Lauritsen, stensætning ved Henne Mølleå	26.700
Varde Kommune, reparation af skilte	1.380
Grenbeskæring	15.524

VEDLIGEHOLD, GRUNDE OG FÆLLESAREALER I ALT ... 84.118

Stedet tæller og liv i Henne Life



Med de nye dekorative planteøer både på parkeringspladsen og i midten af centerbyen har Henne Strand fået et nyt og meget venligere udseende. De er i høj grad blevet samlingssteder, hvor isen kan nydes siddende og bekendtskaber og samtaler kan udvikles. Men de har også inspireret og dannet grundlag for en hidtil uprøvet ekstrainsats for at markere mærkedage ved Henne Strand: Halloween, julen og nytåret. Det er en gruppe handlende, der dels for Henne Life-penge, dels for midler fra Henne Strand Handelsstandsforening har brugt energi og fantasi på et par store, sjove og smagfulde udsmykninger i vores by. Det er en indsats, der har højnet

Henne Strands bymæssige udtryk. Udsmykningen er udført af trioen Laura Ullerup, Salili, Lars Gerschewski, West Wind, og – designeren bag – Maiken Lundtoft, Creperiet. De fortjener stor anerkendelse for deres stilsikre indsats, og GHS håber, de vil fortsætte i 2019. Der er anledninger nok. Bag initiativerne både for Henne Lifes og Handelsstandsforeningens indsats er der ud over de nævnte en handlekraftig formand, Anja Jochumsen, Vævestuen, der især sammen med Laura Ullerup er med til at trække i trådene. Fra GHS deltager Niels Jørgen Pedersen og Poul Holm Joensen i arbejdet. I øjeblikket arbejdes der i gruppen med sommerens og efterårsferiens arrangementer. De seneste år har vist en større og større interesse for at deltage i Henne Lifes fællesarrangementer blandt feriegæsterne. I 2018 regner gruppen med, at flere hundrede har deltaget. Højdespringeren har været sangafternerne i Solfang, men cykelturene følger godt med. Også golfintroerne har været en succes. Ja, listen er lang. Gruppen regner med, at den kommende sommers nye og spændende arrangementer bliver offentliggjort på facebook og på opslag i løbet af foråret. Vi mødes til bogstavjagt den 19. og 21. april og til Skt. Hans den 23. juni kl. 19.30.

phj



Veje og stier

Som noget nyt har GHS som et toårigt forsøg etableret 2 vejbumpe på Gøgevej. Vejbumpene er dimensionerede til den tilladte fart på 30km/t i henhold til gældende regler. Som det kunne forventes, er der både positive og negative reaktioner. Mange ønsker dog endnu flere udlagt i området.

Påsken er tiden for beskæringer og oprydninger af gamle brændbare grene på grundene. Medlemmerne bedes i særlig grad beskære buske og træer, der rager ud over vore rabatter og veje og hindrer overskueligheden for både bløde og hårde trafikanter.

Som en betydelig hjælp er miljøstationen ved Porsmosevej som sædvanligt åben for både gren- og rosenaffald i ugerne 15, 16 og 17.

Som sædvanligt vil rabatterne og stierne blive slået i løbet af sommeren på GHS' regning, mens ikke udførte beskæringer ved vejene udføres for grundejernes regning.

Grundejerforeningens veje er sårbare over for kørsel med større maskiner og lastbiler. Ved nybyggerier ser vi flere vejskader, fordi der ikke udlægges stålplader fra begyndelsen af byggeriet. Disse vejskader reparerer af GHS på bygherres regning.



Den 29. januar 2019 afgik male-
ren og musikeren Jørn Bjerre ved
døden 92 år gammel. Dermed er et
vidne til en vigtig epoke i Henne
Strands historie afsluttet. Siden
begyndelsen af nittenhundrede-
trediverne har Jørn Bjerre været
bidt af stranden, vestenvinden,
sandflugten og hedens og klitter-
nes natur og udvikling ved Henne
Strand. Som få har han været med
til både at beskrive vores egn i
malerier, akvareller og vignetter og

givet egnen musikalsk liv
med sin violin ved utalli-
ge spillemands- og sang-
aftener med orkester eller
familie bl. a. i Solfang.
Han er fra tiden, hvor
Hjelmevej var et sandt
hjulspor med vindblæste
huller mellem hvide klit-
ter, og hvor der var langt
mellem de primitive som-
merhytter.

Hans talenter har givet
ham en central placering
i kampen for at vedlige-
holde og passe på vores
omgivende natur som
medvirkende i grundejer-
foreningens bog 'Henne
Strand – også i morgen',
som, siden den udkom
i 1997, har været en
inspirationskilde og et
grundlag for mange men-
neskers forhold til vore
fælles omgivelser. Også i

medlemsbladet har han slået sine
streger i hovedet til medlemsbladet
og med mange af strandens origi-
nale personligheders kontrafejer.

Vi har mistet en god ven med en
udpræget jysk slagfærdighed. Der-
til kom, at en passende størrelse
snapseglas altid sørgede for den
gode stemning i huset på Hjelme-
vej. Jørn Bjerre efterlader et tom-
rum ved Henne Strand.

Æret være hans minde.

phj.

Henne Mølleås Venner



Hvad gør vi ved havaffaldet langs Henne Mølleå efter nordvestenstormene? Grundejerforeningen betaler sammen med Varde kommune og Restaurant Henne Mølleå for, at Varde Ungdomsskoles elever én gang om året forsøger at fjerne svineriet fra breddernes rosenbevoksning. Samme dag som eleverne træder nogle voksne til – en gruppe entusiastiske naturelskere, som med og uden tilknytning til Henneområdet har sat sig for at arbejde for en besværlig forskønnelse af åens bredder. De kalder sig Henne Mølleås Venner og prøver ligesom grundejerforeningen at bearbejde både Varde kommune og ejeren, Aage V. Jensens Fond, til at medvirke til en fjernelse af især den sydlige brede rosenkrat, der er års-

agen til, at havaffaldet bliver liggende, når vandet trækker sig tilbage. Henne Mølleås Venner har gennem de seneste år oplevet tilslutning fra forholdsvis mange lokale sommerhusejere og deltager ligesom grundejerforeningen i Varde kommunes årlige koordineringsmøde, men indtil videre uden at der er blevet afsat midler til rosenbekæmpelse. Henne Mølleås Venner er ikke en forening, men en uformel forsamling af mennesker, der vil gøre en indsats for det visuelle miljø ved åen, og opfordrer alle, der vil være med til at kontakte én af initiativtagerne, Erling Christensen, **tlf. 75128251** eller (bedre) **erlingc@esenet.dk** og høre mere om tid og vilkår for indsatsen i foråret.

Afsender:
Poul Holm Joensen
Vestergårds Allé 2
5881 Skårup

B



POST

PP

DANMARK

GRUNDEJERFORENINGENS BESTYRELSE

Skriv til foreningen: post@ghs-henne.info

Hjemmeside: www.ghs-henne.dk

Formand, ekstern kontakt, adresseændringer:

Niels Jørgen Pedersen, Ryttervej 32, Andst, 6600 Vejen.
Tlf. 20 90 33 30. njp@r32.dk

Næstformand, sekretær:

Jesper Dahlmann, Vedbendvej 14, 7200 Grindsted.
Tlf. 20 21 46 19. jesper@dahlmann.nu

Kasserer:

Aase C. Thomsen, Lavendelvej 88, 6000 Kolding.
Tlf. 29 90 04 72. aasecthomsen@gmail.com

Byggesager, dispensationer, vand:

Henrik Ladefoged, Hyldesti 5, 6800 Varde.
Tlf. 40 10 58 08. henrik_l@post12.tele.dk

Vej-, sti-, ghs-arealansvarlig, redaktør:

Poul Holm Joensen, Vestergårds Allé 2, 5881 Skårup.
Tlf. 29 44 59 60. poulholmjoe@mail.tele.dk

Suppleant:

Peder Jochumsen, Klitvej, Henne Strand, 6854 Henne

Redaktør Poul Holm Joensen.

Illustrationer/fotos: Jørn Bjerre, Stine Holm Joensen,

Laura Ullerup, MOVE og phj.

Redaktionen afsluttet den 4. marts 2019.

Yderligere eksemplarer kan afhentes hos Købmand Hansen
så længe, oplag haves, og kan læses på grundejerforeningens
hjemmeside – www.ghs-henne.dk