



Grundejerforeningen Henne Strand

Nr. 70 • marts 2021 • 29. årgang



Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Henne Strand, Lørdag den 27. marts 2021 kl. 14.00 i Blåbjerg Friskoles hal, Klittingvej 170, Stausø.

Som optakt til generalforsamlingen vil klitplantør og byrådsmedlem Niels Christiansen orientere om naturbeskyttelse af klitter og kyster under overskrift "Kan området dna eller sjæl også beskyttes?"

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens mundtlige beretning for 2020.
Den skriftlige beretning findes i dette blad og på foreningens hjemmeside.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Forelæggelse og godkendelse af budget 2021 og budgetforslag for 2022.
5. Fastlæggelse af kontingent for 2022.
6. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmerne.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer: På valg er Aase C. Thomsen og Poul Holm Joensen. Aase C. Thomsen ønsker at udtræde, mens Poul Holm Joensen er villig til genvalg. Der skal således som et minimum vælges ét medlem for 2 år.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Suppleanter vælges for ét år.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Foreningen vil under generalforsamlingen være vært ved forfriskning, kaffe/the og kage.

Deltagere i generalforsamlingen skal registreres og have udleveret stemmemateriale iht. vedtægternes bestemmelser om stemmeret, hvorfor man anmodes om at møde i god tid før det berammede starttidspunkt.

Evt. udskydelse af generalforsamlingen

Bestyrelsen prioriterer at kunne afvikle generalforsamlingen med tilstedeværelse. Er dette grundet Corona-restriktioner ikke muligt på ovennævnte tidspunkt, vil generalforsamlingen blive udskudt. Information herom vil alene ske på foreningens hjemmeside www.ghs-henne.dk og på foreningens Facebookside Grundejerforeningen Henne Strand.

Vigtigt

Alle grundejere (alle registrerede juridiske ejere) skal registreres med e-mailadresser og sommerhusadresse på foreningens hjemmeside. Det foregår således: På hjemmesidens forsider under punktet: "Tilmeld ejerinfo" finder du tilmeldingsboks, som skal udfyldes.

Er du allerede tilmeldt "Nyhedsmail" bedes du afmelde denne inden ny tilmelding.

Du vil så modtage relevante ejerinformationer på e-mail.

Bestyrelsens skriftlige beretning for 2020

I henhold til vedtægterne for Grundejerforeningen Henne Strand (GHS) har bestyrelsens 5 medlemmer følgende opgaver:

Foreningens formål er at samle de under § 3 nævnte medlemmer og varetage disses interesser som grundejere. Med dette formål repræsenterer foreningen således grundejerne og er deres talerør over for byråd og øvrige myndigheder i alle spørgsmål af fælles interesse.

1. Foreningen arbejder for at beskytte områdets natur- og miljømæssige forhold og sikre det visuelle miljø gennem indseende med, at bestemmelserne for bebyggelserne og grundene i lokalplanerne for sommerhus- og centerområdet overholdes.
2. Foreningen forestår vedligeholdelse og sikring af egne veje, egne stier, egne friarealer, egne parkeringspladser og fællesinstallationer i området.
3. Foreningen samarbejder med Varde Kommune, øvrige myndigheder og lokale foreninger om forbedringer ved Henne Strand af fælles interesse for medlemmerne.

GHS stiftedes i sommeren 1953 og har pr. 31. december 2020 1354 medlemmer.

Foreningen råder over ca. 25 km veje og 10 mindre naturområder samt et antal stier. GHS forestår vedligeholdelsen af egne veje og stier samt plejer de 10 mindre naturområder.

Medlemsinformation opdateres på foreningens hjemmeside www.ghs-henne.dk. I tillæg hertil udsendes der et medlemsblad 2 gange årligt med indkaldelse til generalforsamling i april måned samt invitation til midtvejsmøde i oktober måned.

Grundejerforeningen har ligeledes en Facebook-side, Grundejerforeningen Henne Strand, for foreningens medlemmer.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen og 2 suppleanter, der vælges for 1 år ad gangen.

Vedtægter

Foreningens vedtægter findes på foreningens hjemmeside www.ghs-henne.dk.

Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig på førstkommende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen 2020. Bestyrelsen har således efter generalforsamlingen 14. oktober 2020 bestået af følgende:

- N. Jørgen Pedersen (formand)

- Jesper Dahlmann (sekretær og næstformand)
- Aase C. Thomsen (kasserer)
- Poul Holm Joensen (vej- og stiansvarlig samt redaktør)
- Henrik Gliese (byggesager, deklamationer, vandplan mv.)
- Peder Jochumsen (suppleant)
- Carsten Madsen (suppleant)

Generalforsamlingen 2020

Desværre måtte vi udsætte generalforsamlingen, der, som sædvanligt, var berammet til lørdag før påskeugen. Restriktioner i forbindelse med Coronapandemien forhindrede, at vi måtte forsamles. Vi måtte derfor udsende fysisk brev med aflysningen, ligesom udsættelsen blev bekendtgjort på foreningens hjemmeside og på Facebook.

14. oktober, onsdag i uge 42, hvor vi normalt afholder Midtvejsmøde, blev generalforsamlingen afholdt med alle de restriktioner, en generalforsamling måtte afholdes under. 53 stemberettigede medlemmer deltog.

Årets udfordringer

Vi har haft et meget usædvanligt år, hvor vi, udover de planlagte opgaver med vedligehold af foreningens veje og stier samt byggesager, hvor der søges dispensationer, har arbejdet med løsningsmodeller vedrørende afværgning af oversvømmelser i de lavtliggende områder i Henne Strand.

Corona-pandemien har også betydet, at aftalte møder har måttet udsættes eller afholdes virtuelt.

Bestyrelsen oplever desværre fortsat, at lokalplanens bestemmelser ikke respekteres og må samtidig konstatere, at enkelte medlemmer tilkendegiver egen dagsorden i forhold til lokalplanbestemmelser uden hensyntagen til fællesskabet og dermed de spilleregler, flertallet følger.

En lokalplan kommer i høring, hvor alle har mulighed for at fremsætte ændringsforslag. Dette gjorde også den daværende bestyrelse bl.a. med ønske om, at kravet om hvide vinduer blev frafaldet, og at farvekrevet blev udeladt i den nuværende form. Dette ønske blev imidlertid ikke imødekommet af byrådet. Et forslag på generalforsamlingen 2016 vedlagt en underskriftsindsamling blandt medlemmerne om, at bestyrelsen skulle arbejde for at få punktet ændret i lokalplanen, blev nedstemt. Det falder derfor bestyrelsen for brystet, når medlemmer gør bestyrelsen ansvarlig for, at kravet opretholdes fra kommunens side. Generalforsamlingen ønskede altså at fastholde kravet, hvorfor bestyrelsen ikke har arbejdet videre med forslaget.

Der er tilsyneladende en opfattelse af, at det er grundejerforeningens bestyrelse, der har udarbejdet den

aktuelle lokalplan, eller at den har billiget de muligheder og begrænsninger, lokalplanen medfører. Dette er fejlopfattet, idet det suverænt er Varde Kommune, der udarbejder lokalplaner, og byrådet, der vedtager dem.

Vandprojekt

I efteråret 2019 og frem til foråret 2020 oplevede vi igen store vandproblemer i Henne Strand. Grundejere fik sommerhuse ødelagt af indtrængende vand, og foreningens veje var i længere perioder ufremkommelige.

Da dette problem ikke er nyt, og man tidligere har forsøgt at etablere afværgningsprojekter, uden at det er lykkedes, besluttede bestyrelsen at udarbejde 3 projekter i de berørte områder. Projekter, der kollektivt skal løftes, så foreningens veje, men også de berørte områder, får en løsning, der reelt gennemføres i praksis og ikke kun projekteres.

Generalforsamlingen 2020 godkendte bestyrelsens forslag til at opkræve et ekstraordinært engangsbeløb kr. 650,- pr. medlem til udførelse af tre skitserede løsningsforslag. Løsningsmodeller er i den mellemliggende periode bearbejdet i samarbejde med foreningens rådgivere - løsninger, der er enighed om skal løse de aktuelle

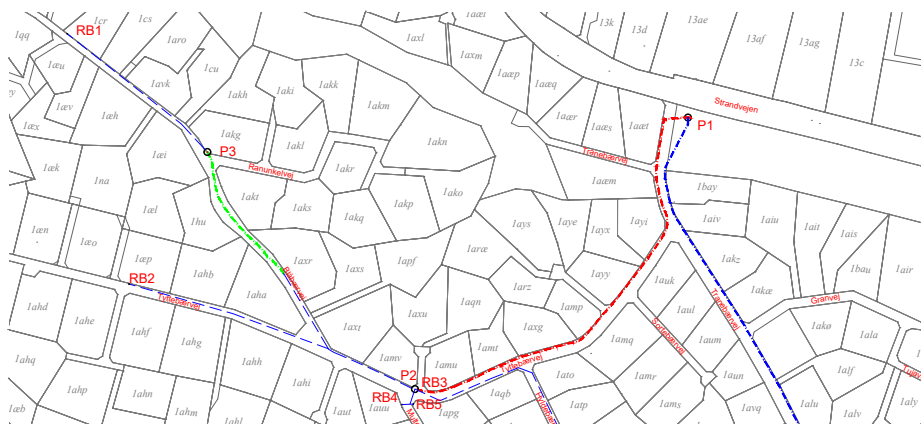
vandproblemer på vore veje, men også for de mange berørte grundejere.

Efter generalforsamlingen modtog bestyrelsen henvendelse fra en "kreds af medlemmer" (15 medlemmer), der dog ikke selv er berørt af vandproblemerne, hvor man giver udtryk for, at man ikke finder, at bestyrelsen har hjemmel til at gennemføre et sådant projekt. Desuden mener kredsen af medlemmer, at det på generalforsamlingen skitserede projekt ikke løser problemerne, og at økonomien i det skitserede projekt ikke er dækkende, ligesom den har sat spørgsmålstegn ved bestyrelsens og de valgte rådgiveres kompetencer til at løse opgaven.

Bestyrelsen har konsulteret foreningens advokat og fået vished for, at generalforsamlingens beslutning om opkrævning af ekstraordinært bidrag, og at grundejerforeningen kan gennemføre projektet, ikke er i strid med foreningens vedtægter.

I det følgende redegøres der for valgte løsningsmodeller til afværgning af kommende perioder med ekstraordinære nedbørsmængder.

I delområde 1, Tyttebærvej/Hyldebærvej/Blåbærvej/Multebærvej er der tidligere etableret pumpesystem, der skulle sikre området. Det



Delområde 1

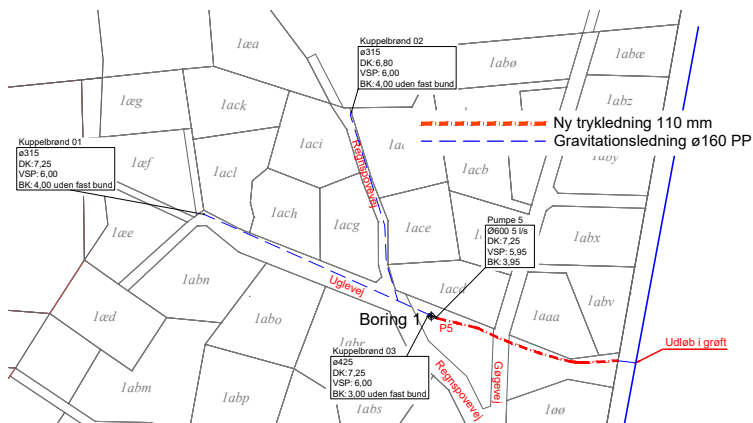
viste sig dog hurtigt, at systemet er underdimensioneret. Der er således i den vestlige drændel etableret pumpe (P3) og 55mm rørledning på en ca. 50 mtr. strækning med stor løftehøjde, og efter pumpe (P2) 70mm rørledning ligeledes med en ikke uvæsentlig løftehøjde frem til (P1) Strandvejen.

Fagfolk har beregnet dette setup som kraftigt underdimensioneret, og en løsning vil være nye rør, alternativt at montere højtrykspumper, der vil være markant dyrere i drift.

Der er nu etableret en ekstra kuppelrist på Muldebærvej, som sikrer, at det meget lave område afvandes bedre. Hele rørstrækningen er gennemspulet, og der er monteret ny pumpe ved P2. Resultatet heraf vil blive vurderet inden evt. yderligere

tiltag, men foreningen fastholder nødforanstaltninger, hvis behov opstår.

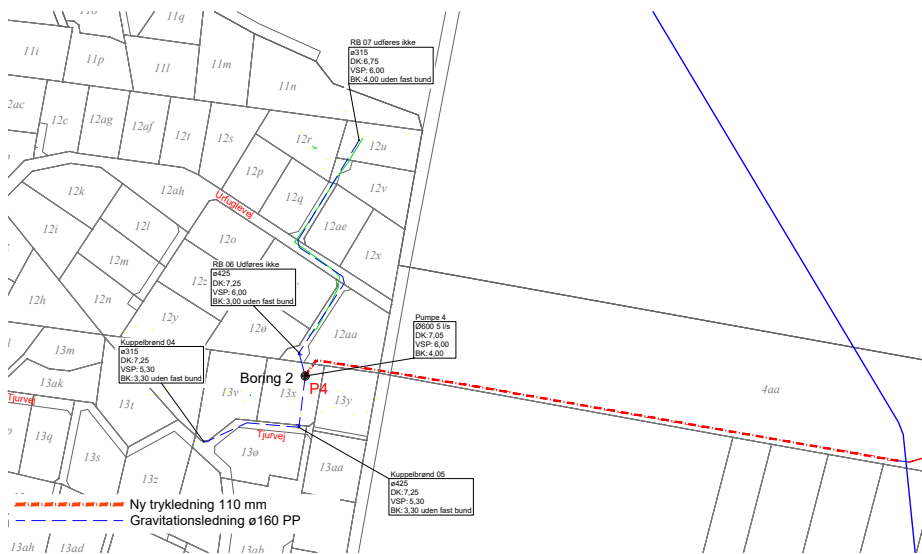
I delområde 2, Regnsbovej/Uglevej, hvor vandet fra heden opstemmes, vil projektet indeholde 2 kuppelriste, én på Regnsbovej og én på Uglevej, hvorfra vandet ledes via en gravitationsledning (ledning, hvor vandet løber af sig selv) frem til en pumpebrønd i foreningens areal mellem Gøgevej og Regnsbovej, hvorfra det pumpes til kanalen på Lyngbos Hede. De enkelte grundejere kan så fra egen grund pumpe til de lavninger, hvor de to kuppelriste bliver etableret. Det er vigtigt, at det er overfladevand og ikke grundvand, der pumpes videre til kanalen over Lyngbos Hede. Der vil i projektet ikke blive behov for installationer på privat grund, men



Delområde 2

udelukkende på GHS's arealer. **I delområde 3, Urfuglevej/Tjurvej/Lyngbovej** placeres en pumpebrønd på det laveste punkt omkring stien mellem Tjurvej og heden. Der

etableres én, evt to kuppelriste i vejsidegrøft, og grundejere kan fra egen grund pumpe til disse installationer. Der bliver evt. behov for at etablere pumpebrønd på privat



Delområde 3

grund, men ejeren har givet tillægsagt til etableringen og den nødvendige tinglysning.

Vandproblemerne ved området Urfuglevej nord og Lyngbovej (nordvest området) løses ved, at grundejerne pumper til en kuppelrist, og vandet ledes via en gravitationsledning (ledning, hvor vandet løber af sig selv) frem til pumpebrønden ved Tjurvej.

Forsvaret

Der er fortsat ikke udmeldt hvor og hvordan, Forsvaret og Naturstyrelsen placerer de kommende spor over Lyngbos Hede. Sidste skitse, som er præsenteret på et lukket møde, indeholder 2 U-stillinger på Lyngbos Hede! Dette er nyt for bestyrelsen og har ikke været præsenteret tidligere. Vi afventer fortsat en endelig sportegning, som vi kan forholde os til. Der skal ikke herske tvivl om, at bestyrelsen vil reagere, hvis det viser sig, at man nu ønsker de nævnte 2 U-stillinger.

Dansk Naturfrednings Forening arbejder på at sikre fredningen af Lyngbos Hede. En fredning, som de fleste opfattede som allerede etableret, men som viser sig aldrig at være gennemført juridisk. Fredningen kræver dog, at alle berørte lodsejere vil acceptere en ny igangsætning, og noget tyder på, at dette ikke er tilfældet.

Stranden/klitterne/åen

Strandrensningen blev som bekendt ikke gennemført i 2020, men Varde Kommune har ydet en fin indsats, og stranden har gennem sæsonen været pæn og ryddet. Vi håber, at vores fælles strandrensning kan gennemføres i 2021 på sædvanlig vis som et godt socialt arrangement.

Der er etableret flere rebstiger ved stierne fra stranden, og disse benyttes flittigt. Vi opfordrer til, at alle hjælper med at "løfte" rebstigerne fri af sandet, så de ikke drukner i sand.

Flere skilte på stranden med henvisning til stierne er udskiftet, så alle stiopgange fra stranden igen er tydeligt markeret.

Ved Henne Mølleå er der lavet yderligere sikring af brofundamentet med store sten, og broen vil blive malet på udsatte steder. Dette var aftalt til gennemførelse i 2020, men bliver først foretaget i 2021.

Legepladsen

Legepladsen på Klitvej er nu færdig etableret, idet der dog stadig mangler en del omkring afskærmning til parkeringsarealet, hvor palisaderne er rådne. Denne opgave er bestyrelsen i dialog med Varde Kommune om, da Varde Kommune "låner" arealet til parkeringsplad-

ser og dermed også skal afskærme arealet. Ligeledes mangler der terrænsikring ved rutsjebanen, hvor der bliver etableret en trappe på østsiden af rutsjebanen og afspærring på vestsiden for at sikre klitten.

Sociale medier

Facebooksiden ”Grundejerforeningen Henne Strand” har 1004 medlemmer (for et år siden 662), der deler aktuelle emner, der vedrører Henne Strand. Siden er tænkt som en mulighed for grundejere, der ikke bor lokalt, for at holde sig orienteret om, hvad der sker i området af interesse for sommerhusejere, og som kan være emner i den lokale dagspresse, herunder Varde Kommunes byrådsbeslutninger og andet af interesse. Brug siden til at dele synspunkter vedrørende Henne Strand og input til bestyrelsen. Læs sidens formål og begrænsninger på siden.

Hjemmesiden ”GHS-henne.dk” er foreningens officielle informationsplatform, hvor bestyrelsen hele tiden forsøger at holde indhold ajourført. Er der indhold med fejl eller mangler på relevant info, er alle meget velkomne til at kontakte bestyrelsen.

Medlemsinfo

Foreningens medlemmer orienteres om arrangementer, indkaldelse

til generalforsamling, medlemsmøder etc. gennem medlemsbladet, som i dag udsendes 2 gange årligt. Som tidligere nævnt måtte vi udsende fysiskbrev med meddelelse om udsættelse af generalforsamlingen, da vi ikke kunne være sikre på, at alle er tilmeldt foreningens nyhedsmail.

En sådan udsendelse koster ca. kr. 25.000,- og hertil en del arbejde. Havde den udsatte generalforsamling igen måttet udsættes, ville det have medført én tilsvarende yderligere omkostning.

Ligeledes har vi i forbindelse med de store vandmængder og oversvømmelser sidste vinter oplevet, at vi hurtigt skulle kontakte enkelte medlemmer. Vi har ikke mulighed for at kontakte medlemmerne via e-Boks uden helt urimelige omkostninger for foreningen. Desuden har vi ikke medlemmernes e-mailadresser eller tlf. nr., da medlemskartoteket er baseret på data fra Folkeregisteret, som foreningen modtager fra Varde Kommune 2 gange årligt, og her er kun ejernavn og adresser oplyst pga. efterlevelse af GDPR (EU’s persondataforordning).

Bestyrelsen har derfor besluttet, at alle medlemsinformationer vedr. generalforsamlingsindkaldelser, medlemsmøder mm. fremadrettet

kun vil være at finde på foreningens hjemmeside under ”Nyheder”. Medlemsbladet vil dog fortsat være et supplement.

Vigtigt

Alle grundejere (alle registrerede juridiske ejere) skal derfor registreres med e-mailadresser på foreningens hjemmeside. Det foregår således:

På hjemmesidens forside under punktet: ”Tilmeld ejerinfo” finder du tilmeldingsboks, som skal udfyldes.

Bemærk, at medlemsinformationer ikke vil blive brugt kommercielt, men kun vil blive anvendt til grundejermeddelelser.

Henne Strand Life

Samarbejdsprojektet Henne Strand Life har kørt på lavt blus i 2020, men vil i 2021 blive forsøgt udviklet med nye tiltag til glæde for grundejere og områdets gæster. Destination Vesterhavet Fællesudvalget for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (FSVK) har i 2020 forsøgt at få indflydelse på det destinationssamarbejde, der er etableret mellem Ringkøbing-Skjern Kommune og Varde Kommune. Samarbejdet mellem de to kommuner skal udvikle turismen langs vestkysten. Vi mener, det er helt naturligt, at vi

grundejere, der ejer den væsentligste del af det produktionsapparat, som skal sikre turismen, også sidder med ved bordet i planlægningen. Dette er hidtil ikke lykkedes, men der er dog en dialog mellem FSVK og Destination Vesterhavet.

Blåbjerg Udviklingsråd

FSVK har fortsat ønske om at deltage i Udviklingsrådets arbejde for udvikling i tidligere Blåbjerg Kommunes område. Vi mener, at erhvervslivet i området, specielt Nr. Nebels handelsliv, er baseret på sommerhusturisterne, ligesom de lokale håndværkere er afhængige af udviklingen i sommerhusområderne. Vi håber, der vil blive forståelse for, at samarbejde om udvikling er godt for alle parter. Blåvandshuk området har set det positive i et samarbejde.

Varde Kommune

Varde Kommune er myndighed og ansvarlig for den, som bestyrelsen ser det, meget uheldige udvikling i etablering af de altid diskuteret volde og terrænreguleringer, der anlægges ud over det i lokalplanen tilladte. Bestyrelsen videresender ofte medlemmers bekymringer om nyetableringer, men desværre foretager Varde Kommune ikke noget tilsyn. Foreningens kan ikke tage ansvar for dette svigt, kun påtale det ved enhver given lejlighed. Det skal dog siges, at det ikke kun er

Henne Strand, der oplever denne passive holdning til påtaler.

Økonomi

Foreningens økonomi viser et 2020 resultat på kr. 20.000.

Der henlægges kr.150.000 til vejfonden, som skal sikre, at der er økonomi til vedligehold af foreningens asfaltveje. De hensatte midler kan kun anvendes til kommende nye belægninger på eksisterende asfaltveje.

Henlæggelse til Infrastruktur er henlæggelser til de aktiviteter, der ikke hensigtsmæssigt er drift, men som er generalforsamlingsbesluttet, som f.eks. legepladsen på Klitvej. Legepladsen er et samarbejds-

projekt mellem GHS og Henne Strand Handelsstandsforening, hvor der efter ansøgning er opnået væsentlige tilskud fra Sparekassen for Nørre Nebel og Omegn, Norlys Vækstpulje og Varde Kommune. Legepladsens etableringsregnskab findes som note 3 i regnskabet.

I forbindelse med de store vandmængder i vinteren 2019/2020 blev der etableret nødpumper samt oprensning af eksisterende afvandsingsanlæg. Der er foretaget projektering af det nu planlagte projekt, og samlet er der udgiftsført kr. 243.000,-.

Tak til samarbejdspartnere

Sluttelig vil bestyrelsen takke alle de samarbejdspartnere, der i årets løb har ydet bestyrelsen en konstruktiv hjælp. Specielt tak til Henne Strand Handelsstandsforening for samarbejdet omkring legepladsen på Klitvej og til Varde Kommune for den velvillighed, foreningen har mødt i forbindelse med afvandsingsprojekteringen. VVS-entreprenør Thomas Lauridsen har ligeledes været bestyrelsen en helt uundværlig hjælp i forbindelse med vandproblemerne og akut afhjælpning af følgerne heraf.

Bestyrelsen glæder sig til, i en forhåbentlig mere Coronaafslappet atmosfære, at møde medlemmerne til generalforsamlingen 2021.



Vinteren 2021 kom og gik i uge 7



Årsrapport 1/1 til 31/12 2020

LEDELSESPÅTEGNING / UDDRAG

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2020 for Grundejerforeningen Henne Strand. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Henne, den 3. februar 2021

I bestyrelsen:

Niels Jørgen Pedersen
formand

Aase Thomsen

Jesper Dahlmann

Henrik Gliese

Poul Holm Joensen

Underskrevet digitalt.

Fremlagt på foreningens generalforsamling, Henne, den 27. marts 2021

Uddrag af den uafhængige revisors erklæring

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Henne Strand for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Varde, den 1. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31433



Den samlede årsrapport kan ses på <http://ghs-henne.dk>

Kommende arrangementer

Indvielse af legepladsen: Se www.ghs-henne.dk og fb.

Strandrensning: lørdag den 3. april kl. 13 fra parkeringspladsen.

Check www.ghs-henne.dk.

Midtvejsmøde: Onsdag den 20. oktober kl. 19 i Blåbjerg Friskoles hal.

BALANCE 31. DECEMBER

	BUDGET 2022 (1000 kr.)	BUDGET 2021 (1000 kr.)	BUDGET 2020 (1000 kr.)	REGNSKAB 2020 (hele kr.)	REGNSKAB 2019 (hele kr.)
INDTÆGTER					
Bidrag til GHS	1.315	1.315	1.287	1.311.000	1.035.000
Oprævningsomkostninger	-60	-60	-60	-56.740	-56.073
Bidrag til vandprojekt	0	900	0	0	0
Sponsorater, legeplads, note 3	0	0	0	295.000	0
Indtægter, grenbesk. og andre indt. ...	0	0	0	7.100	0
	<u>1.255</u>	<u>2.155</u>	<u>1.227</u>	<u>1.556.360</u>	<u>978.927</u>
Finansielle indtægter	0	0	0	0	152
INDTÆGTER I ALT	<u>1.255</u>	<u>2.155</u>	<u>1.227</u>	<u>1.556.360</u>	<u>979.079</u>
UDGIFTER					
Samarbejdsprojekt, Henne Strand Life.	75	75	75	38.506	60.652
Udviklingsprojekt	50	50	50	0	0
Vandprojekt	10	800	0	243.754	0
Etablering af legeplads, note 3	0	25	0	588.637	0
Vedligehold veje m.v., note 1	275	275	300	184.205	226.216
Vedligehold, grunde og fælles, note 2 .	50	50	75	54.767	51.040
Bro, Henne Mølleå	0	40	0	26.904	0
Møder	15	15	10	7.204	7.743
Befordringsgodtgørelse	50	50	50	51.193	57.513
Porto og hjemmeside	50	50	45	58.250	26.847
Tryksager, kuverter, faglitteratur m.v.	0	0	5	0	3.499
Medlemsbladet	42	42	40	40.067	28.448
Tilskud t/bestyrelsens kontorhold	25	25	25	22.949	23.100
Strandrensning (- tilskud)	10	10	10	0	8.595
Arrangementer (generalforsamling mv.)	50	50	50	19.338	39.500
Initiativpris	0	10	10	0	50.000
Revision	15	15	13	12.813	10.250
Advokatbistand	50	50	10	0	0
Repræsentation, gaver (-modtaget)	3	3	3	0	820
Forsikringer	8	8	6	6.944	1.735
Diverse omkostninger	0	0	0	8.215	0
Udgifter kontor, IT og hjemmeside mm	10	10	10	5.120	3.029
Ekstern assistance (klima, byggeri mv.)	140	140	140	0	0
Gebyrer og renteudgifter, bank	25	25	0	17.507	0
	<u>953</u>	<u>1.818</u>	<u>927</u>	<u>1.386.373</u>	<u>598.987</u>
UDGIFTER I ALT	<u>953</u>	<u>1.818</u>	<u>927</u>	<u>1.386.373</u>	<u>598.987</u>
RESULTAT FØR HENLÆGGELSER	<u>302</u>	<u>337</u>	<u>300</u>	<u>169.987</u>	<u>380.092</u>
Henlæggelse til vejfond	-150	-150	-150	-150.000	-150.000
Henlæggelse til infrastruktur	-150	-150	-150	0	-150.000
	<u>2</u>	<u>37</u>	<u>0</u>	<u>19.987</u>	<u>80.092</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>2</u>	<u>37</u>	<u>0</u>	<u>19.987</u>	<u>80.092</u>

AKTIVER:

Vej og fællesarealer, overført primo	31.780	31.780
Tilgodehavende	303.097	5.450
Indestående Sparekassen	351.860	492.679
Indestående Sydbank	744.572	748.644
Indestående Skjern Bank	742.933	749.182
AKTIVER I ALT	2.174.242	2.027.735

PASSIVER:
Egenkapital:

Overført primo	943.255	863.163
Overført fra årets resultat	19.987	80.092
EGENKAPITAL I ALT	963.242	943.255

Henlæggelser:

Vejfond	1.050.000	900.000
Infrastruktur	150.000	150.000
HENLÆGGELSER I ALT	1.200.000	1.050.000

Gæld:

Skyldige omkostninger	1.000	24.480
Revision, anslået	10.000	10.000
GÆLD I ALT	11.000	34.480

PASSIVER I ALT	2.174.242	2.027.735
-----------------------------	------------------	------------------

NOTE 1

2020

Højs Vejservice, vejhøvt og reparation af veje	110.266
Henne Outrup Elservice A/S, byggestrømsstavle	2.968
Højs Vejservice, udkørt flis m.m.	41.766
Eigil Lauritsen, asfalt	3.436
Højs Vejservice, Høgevej og Hennemølleå	24.731
Eigil Lauritsen, Hyldebærvej	1.038
VEDLIGEHOLD AF VEJE MV. I ALT	184.205

NOTE 2

Højs Vejservice, rebstiger m.m.	24.194
Varde Kommune, skilte	2.358
Trykkriget	821
Højs Vejservice, montering af skilte og stakit	24.594
Højs Vejservice, beskæring af træer	2.800
VEDLIGEHOLD, GRUNDE OG FÆLLESAREALER I ALT	54.767

NOTE 3 - OPGØRELSE AF LEGEPLADS

Kompan	781.565
Højs Vejservice	51.619
Sponsorat, Varde Kommune	-195.000
Sponsorat, Sparekassen for Nørre Nebel og Omegns Jubilæumsfond	-50.000
Sponsorat, Nordlys Vækstpulje	-50.000
Tilgodehavende hos Handelsstandsforeningen	-244.547
OPGØRELSE AF LEGEPLADS	293.637

Bekæmpelse af rynket rose langs Henne Mølleå

I vinter har Aage V. Jensen naturfond og Varde kommune iværksat bekæmpelse af rynket rose på den sydsiden af Henne Mølleå. Arealet er fra parkeringspladsen og ca. 400 meter mod øst.

Det har i mange år været en udfordring af få fjernet affald, der hænger fast i rosenbuskene langs åen, og grundejerforeningen har igen og igen ønsket, at rynket rose blev fjernet.

Bekæmpelsen bliver foretaget med en 6-hjulet skovningsmaskine, hvor der i kranarmen er monteret

en biorotor, som fræser og hiver rosenbuskene op med rod samtidig med at den skader barken på grene og rødder. Langs brinkerne bliver roserne knust, da der her ikke må ske jordbearbejdning. Brinkerne vil efterfølgende blive slået flere gange om året for at holde væksten nede. Processen vil blive gentaget de næste år. Det er Aage V Jensen naturfond, som betaler for bekæmpelsen. Når arealet går i almindelig drift vil Varde Kommune (og GHS) varetage opgaven med pleje.



Houstrup Strand spærres fra januar til og med juni 2021

I 2021 bygger Energinet den del af gasrørledningen Baltic Pipe, der skal ligge i Nordsøen og forbindes til Nybro Gasterminal ved Varde. I den forbindelse føres rørledningen i land ved Houstrup Strand, igennem Blåbjerg plantage og knap 20 km ind til Nybro.

I forbindelse med at rørledningen skal føres i land, etableres en byggeplads på Houstrup Strand. Det betyder, at stranden er spærret for passage fra nu indtil juni i år. Det vil dog stadig være muligt at benytte en alternativ rute uden om byggepladsen på trampestierne i

klitterne. Ruten er tydeligt markeret og kan benyttes af gående og ryttere. Den egner sig på grund af det stejle terræn ikke til barnevogne og gangbesværede.

Arbejdet på rørledningen foregår som udgangspunkt i dagtimerne. I området vil man kunne opleve støj fra gravemaskinerne, og der vil i perioder være meget tung trafik til og fra byggepladsen ad Strandvejen, Blåbjergvej, Houstrupvej og Houstrup Strandvej. Hold god afstand til lastbilerne, der allerede har nedlagt flere vejskilte.



Fibernet i Nordbyen

I øjeblikket arbejder Norlys/Stofa med nedgravning af fibernet i grundejerforeningens vejnet i den nordlige del af Henne Strand. Dette arbejde forventes afsluttet inden feriesæsonen, men kan medføre kortvarige gener, som GHS prøver at råde bod på så hurtigt som muligt.

Det forventes, at Norlys/Stofa

fortsætter udlægningen af fibernet i den sydlige del af Henne Strand efter sommeren. Også her vil hver enkelt grundejer angiveligt få informationer om gravearbejderne og diverse tilbud 2 – 3 uger før, arbejdet sættes i gang. Yderligere informationer på Stofas telefon 75187431 og www.stofa.dk/henne-strand.

Afsender:
Poul Holm Joensen
Vestergårds Allé 2
5881 Skårup

B



GRUNDEJERFORENINGENS BESTYRELSE

Skriv til foreningen: post@ghs-henne.info

Hjemmeside: www.ghs-henne.dk

Formand, ekstern kontakt, adresseændringer:

Niels Jørgen Pedersen, Ryttervej 32, Andst, 6600 Vejen.

Tlf. 20 90 33 30. njp@r32.dk

Næstformand, sekretær:

Jesper Dahlmann, Vebendvej 14, 7200 Grindsted.

Tlf. 20 21 46 19. jesper@dahlmann.nu

Kasserer:

Aase C. Thomsen, Lavendelvej 88, 6000 Kolding.

Tlf. 29 90 04 72. aasecthomsen@gmail.com

Byggesager, dispensationer, vand:

Henrik Gliese, Plantagevej 4, 6710 Esbjerg.

Tlf. 26 81 70 60. hg@ameksperten.dk

Vej-, sti-, ghs-arealansvarlig, redaktør:

Poul Holm Joensen, Vestergårds Allé 2, 5881 Skårup.

Tlf. 29 44 59 60. poulholmjoe@mail.tele.dk

Suppleant:

Peder Jochumsen, Klitvej, Henne Strand, 6854 Henne

Carsten Madsen, Fredericia.

Redaktør Poul Holm Joensen.

Illustrationer/fotos: John Tatt, Stine HJ m.fl.

Redaktionen afsluttet den 2. marts 2021.

Yderligere eksemplarer kan afhentes hos Købmand Hansen så længe, oplag haves.

Bladet kan også læses – www.ghs-henne.dk