

Generalforsamling

Lørdag den 28. marts 2026 kl. 14.00
i Form & Fritid, Klintingvej 21, Nørre Nebel

Referat

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen, idet han glædede sig over fremmødet, som nødvendiggjorde opstilling af ekstra borde og stole.

Herefter gik formanden over til punkt 1.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne grundejer og bestyrelsesmedlem Karl Barslund, som blev valgt uden modkandidater.

Dirigenten redegjorde for, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til foreningens vedtægter, idet annoncering havde fundet sted 13. marts 2026 i digitalt nyhedsbrev til de medlemmer, som har foretaget ejerregistrering via foreningens hjemmeside.

Dirigenten oplyste, at der ved generalforsamlingen var mødt ca. 200 grundejere repræsenterende 120 ejendomme.

Dirigenten anmodede om forslag til 4 stemmetællere, hvorpå formanden foreslog grundejerne Ulla og Niels Korsgaard samt Vibeke og Steffen Lauridsen. Alle valgtes uden modkandidater.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formanden gjorde opmærksom på, at den skriftlige beretning var gjort tilgængelig på foreningens hjemmeside samtidig med udsendelse af indkaldelsesmail medio marts. Den mundtlige beretning ville derfor være en uddybning af og nedslag i den skriftlige beretning. Formanden pointerede, at bestyrelsen naturligvis var til rådighed for spørgsmål til såvel den skriftlige som mundtlige beretning.

Følgende indgik i den mundtlige beretning:

- Medlemsstatistik (2.282 medlemmer fordelt på 1.359 ejendomme, 58 ejendomme bebos af fastboende, 1.159 medlemmer (ca. 800 ejendomme) har registreret sig i ejerregisteret)
- Høringssager i beretningsåret
- Vandudvalgets område
 - Indsats-/arbejdsområder (23 siders rapport tilgået Varde Kommune med anmodning om møde)
 - Nød- og varslingsberedskab
 - Aftale med Din Forsyning
- Vejudvalgets område
 - Vedligeholdelse af veje og stier
 - Forhøjelse af stien i Gøgevejs forlængelse vil ikke ske, da der ikke kan opnås tilladelse, hvorfor stien i perioder ikke kan anvendes
 - Ansøgning om placering på hjørnet af Strandvejen og Porsmosevej fremsendt til Varde Kommune

- Aktiviteter i foreningsåret (ofte i samarbejdet Henne Strand Life)
- Foreningens samarbejdspartnere

Dirigenten efterlyste spørgsmål og kommentarer til beretningen, hvilket resulterede i få opklarende spørgsmål.

Herefter konstaterede dirigenten med baggrund i generalforsamlingens applaus beretningen taget til efterretning.

3. Godkendelse af årsrapport med revisionspåtegning samt bestyrelsens forslag om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport.

Kassereren gennemgik regnskabet for 2025 og henviste til revisors erklæring i årsrapporten, hvoraf fremgår, "at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet".

Dirigenten kunne herefter med baggrund i generalforsamlingens applaus konstatere årsrapporten for 2025 godkendt.

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag om at overføre årets resultat på egenkapitalen, hvilket dirigenten efterfølgende kunne konstatere generalforsamlingens godkendelse af.

Kassereren gennemgik overordnet budget for 2025, hvilket ikke affødte spørgsmål eller kommentarer, hvorfor dirigenten herefter konstaterede budgetforslaget taget til efterretning af generalforsamlingen.

4. Fastsættelse af det årlige medlemsbidrag for det kommende regnskabsår.

Kassereren oplyste, at bestyrelsen foreslog uændret kontingent kr. 950, hvilket dirigenten kunne konstatere generalforsamlingens godkendelse af.

5. Forslag fra bestyrelsen

Dirigenten oplyste, at der ikke fra bestyrelsen var fremsat forslag til behandling.

6. Forslag fra medlemmer

Dirigenten oplyste, at der ikke var modtaget forslag fra medlemmer til behandling.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Dirigenten oplyste, at bestyrelsesmedlemmerne Clas Schilling Sørensen, Gert Lillebæk og Jesper Dahmann var på valg, og at de to sidstnævnte var villige til genvalg.

Dirigenten efterspurgte yderligere kandidatforslag, hvorefter formanden foreslog Niels Korsgaard, som de seneste 2 år har beklædt en af de to suppleantposter. Der blev ikke fremsat yderligere kandidatforslag, hvorpå Niels Korsgaard præsenterede sig kort. Herefter konstaterede dirigenten, at de tre kandidater var valgt for en 2-årig periode.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Dirigenten oplyste, at der hvert år for et år ad gangen skal vælges en 1. og en 2. suppleant til bestyrelsen.

Formanden foreslog Jakob Gade (1. suppl.) og Ole Blach Hansen (2. suppl.).

Dirigenten efterspurgte yderligere kandidater, hvilket udeblev, hvorpå dirigenten konstaterede Jakob Gade og Ole Blach Hansen valgt med applaus.

9. Valg af revisor

Kassereren foreslog foreningens nuværende revisor, RSM Revision Esbjerg.

Da der fra generalforsamlingen ikke var andre forslag, kunne dirigenten konstatere, at RSM Revision Esbjerg blev valgt.

10. Eventuelt

Flere grundejere bad om ordet og udtrykte stor tilfredshed med bestyrelsens arbejde, hvilket resulterede i applaus fra hele forsamlingen.

Formanden opfordrede forsamlingen til at deltage i den årlige strandrensning påskelørdag med start kl. 13.00 fra P-pladsen ved Cafe Stranden.

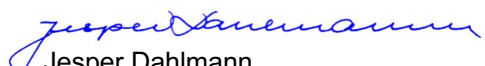
Derpå takkede formanden sine bestyrelseskolleger, suppleanter og udvalgsmedlemmer for et godt samarbejde i det forløbne år, ligesom han rettede en stor tak til de mange frivillige, som i kraft af deres praktiske assistance gør det muligt at gennemføre de talrige aktiviteter, som foregår i Henne Strand Life regi henover året. Formanden oplyste, at fratrædende bestyrelsesmedlem Clas Schilling Sørensen, som var fraværende, naturligvis vil modtage en passende hilsen fra foreningen for sin indsats gennem årene.

Efter at have konstateret dagsordenen udtømt, takkede dirigenten generalforsamlingen for en afvikling i god ro og orden, inden han nedlagde sit hverv og gav formanden ordet.

Formanden takkede dirigenten for endnu engang at have sikret en velgennemført generalforsamling, hvorefter han takkede for fremmødet og ønskede alle en rigtig god påske.



Karl Barslund
Dirigent


Jesper Dahlmann
Formand

Karl Barslund

Gert Lillebæk

Carsten A. Madsen

Clas Schilling Sørensen