
*Højt grundvandsspejl
giver store problemer*

Årsskifte med oversvømmelsesproblemer

14. december 2023 udsendte GHS en mail, hvori der blev redegjort for de aktuelle problemer med overfladevand ved Henne Strand. Siden da er situationen pga. fortsat betydelige nedbørsmængder forværret yderligere – se billederne herunder.



Status er aktuelt følgende:

- Lavliggende stier er ufremkommelige uden gummistøvler.
- Lyngbos Hede fremstår med blankt vand i alle lavtliggende områder, men Lyngbo Hede kanalen har stadig uudnyttet kapacitet.
- GHS har forsynet hver af pumpestationerne P3 på Blåbærvej og P2 på Tyttebærvej med en ekstra pumpe for at sikre grundejerne i området adgang til deres matrikler. Senest er den ekstra pumpe i P2 sænket ½ m længere ned for at øge tilløbet til pumpebrønden, hvorfra vandet viderepumpes til pumpebrønden P1 på hjørnet af Strandvejen/Tranebærvej, som også modtager overfladevand fra bycenterområdet. Fra P1 pumpes vandet via et langt rør til nedsivning ved Henne Mølleå.
- Flere matrikler i de udsatte, lavtliggende områder er delvist oversvømmede, og flere grundejere har indsat pumper for at holde vandet ude.
- Der meldes flere steder om problemer med lavtliggende nedsivningsanlæg, hvor det stigende grundvandsspejl sætter disse ud af kraft.

*Møde med Naturstyrelsen
og Varde Kommune*

Inspektion af Lyngbo Hede kanal

Foreningens vandudvalg inspicerede mandag den 20. november 2023 Lyngbo Hede kanalen, og ved den lejlighed konstateredes der en meget høj vandstand i kanalens østlige sving ud for Drosselvej, hvor vandet løb over og ud på de tilstødende stier. Derfor rettedes der omgående henvendelse til Naturstyrelsen og Varde Kommune, som har forpligtelse til at vedligeholde kanalen.



Varde Kommune anmodedes om at iværksætte nødpumpning i brønd på Strandfogedvej i Henneby, hvor kanalen har udløb, for at sænke vandstanden i kanalen. Dette skete dagen efter, og siden har der ikke været kapacitetsproblemer, selvom nødpumpningen er stoppet.

I forlængelse af ovenstående afholdt foreningens vandudvalg onsdag den 6. december 2023 møde med Naturstyrelsen og Varde Kommune, hvor Lyngbo Hede kanalen blev besigtiget.

Mødet resulterede i, at Naturstyrelsen erkendte, at den ikke i tilstrækkeligt omfang har levet op til vedligeholdelsesforpligtelsen, hvilket især er synligt i kanalens nordlige forløb, hvor den fremstår meget tilgroet. Det forsømte vedligeholdelsesarbejde vil blive udført i foråret 2024. Naturstyrelsen er dog af den opfattelse, at kanalen, så længe den kapacitetsmæssigt kan modtage de vandmængder, der tilgår den, opfylder sin funktion, nemlig at afvande Lyngbos Hede i et omfang, så vandet ikke løber til det lavliggende sommerhusområde i nord.

Varde Kommune er ligeledes af den opfattelse, at kanalens kapacitet er tilstrækkelig, og at vandafledningen i pumpebrønden på Strandfogedvej – på trods af, at der fra brøndens indløbs- til afløbsrør er et kotespring opad på 60 cm – ikke er årsag til de konstaterede overfladevandproblemer. Forklaringen herpå er derimod det høje grundvandsspejl, som forhindrer/forsinker den naturlige nedsivning af ophobet overfladevand.

Vandudvalget har i det fortsatte arbejde fokus på de muligheder, der måtte være for at udnytte kanalens "overskudskapacitet" til at lede overfladevand fra lavtliggende veje og fællesarealer ud i kanalen. Dette forudsætter dog godkendelse hertil.

Arbejdsgruppen vedr. lokalplanændringer

I efteråret 2023 har arbejdsgruppen vedr. lokalplanændringer i samarbejde med indhyret konsulent - landinspektør med særlig lokalplankompetence – færdiggjort anøgning om igangsætning af revision af gældende lokalplan.

Der fokuseres alene på de mandatgivne 3 forhold, nemlig bebyggelsesprocenter / maksimalt etageareal; farver på vinduer, døre og andre mindre bygningsdele; "finurlige" udstykninger.

Desuden anføres det i ansøgningen, at det er foreningens vurdering, at de ønskede ændringer mest hensigtsmæssigt gennemføres som justering af enkelte af gældende lokalplans bestemmelser med udgangspunkt i "Erhvervsstyrelsens vejledning vedr. felksibel planlægning - lokalplaner af mindre betydning" fra 2020. Dermed vil arbejdet med implementering af de få ændringer være væsentlig mindre ressourcekrævende forvaltningsmæssigt – alt sammen under forudsætning af, at ansøgningen nyder fremme ved den politiske behandling.

*Status på arbejdet
vedr. lokalplanændringer*

Mulighed for fitness-aktiviteter ved Tutes Bjerg

Etablering af område med fitness-redskaber

I samarbejde med Henne Strand Handelsstandsforening opstilles der på arealet mellem Tutes Bjerg og Strandvejen et antal udendørs fitness-redskaber, som vil være til fri afbenyttelse for alle. Redskaberne, som er danskudviklede, vil kunne modstå det til tider barske vejr ved kysten. Der er naturligvis indhentet tilladelse til opstillingen hos ejeren af Tutes Bjerg og det omkringliggende areal, og det forventes, at invielser og ibrugtagning kan ske til påske.

Ræve bør ikke fodres

Nærgående ræve

Hvert år, når udlejningssæsonen klinger af, oplever grundejere ræve, som kommer meget tæt på for at tigge føde. Det skyldes utvivlsomt, at feriegæster – og måske især deres børn – finder det sjovt at kunne håndfodre rævene, som lynhurtigt vænner sig til at blive præsenteret for lækkerierne.

Desværre får det også nogle af rævene til at anlægge rævegrave i klitterne tæt på, hvor de er blevet fodret, og de er ikke altid nemme at slippe af med igen.

Et godt råd er naturligvis at undlade fodring og også gerne ved opslag i sommerhuset at gøre opmærksom på, at fodring er en uskik.

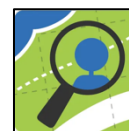
Vurderes der at være behov for regulering, henvises der til Danmarks Jægerforbund og Naturstyrelsen for yderligere information.



Find ejeren – en nyttig App

En nyttig App

Har du fra tid til anden behov for at vide, hvem der ejer et givet areal, eller hvor skellet går, så kan du sikkert have glæde af en lille App, som du kan hente ned på din mobiltelefon eller tablet.



Det drejer sig om app'en **Find ejeren**, som er tilgængelig til de gængse platforme. App'en gør brug af mobiltelefonens indbyggede gps, hvis du ønsker at få oplyst, hvem der er registreret som ejer af det sted, hvor du har fødderne plantet. Alternativt kan du sidde hjemme i sofaen og bevæge dig rundt på app'ens indbyggede kort – og så blot klikke på den matrikel, hvis ejer du gerne vil have oplyst navnet.

Godt nytår 2024

Med ønsket om et rigtig godt nytår til alle foreningens medlemmer ser bestyrelsen frem til at fortsætte samarbejdet om de mange vigtige opgaver, der også i 2024 står for døren.

