



**Varde
Kommune**

**Grundejerforeningen Henne Strand
N. Jørgen Pedersen
Ryttervej 32
6600 Vejen**

Vej og Park
Vesterbækvej 31, Sig,
6800 Varde

79947481

Status på projektet "Stedet Tæller" ved Henne Strand

20. december 2017

Varde Kommune har gennem længere tid arbejdet med projektet "Stedet Tæller", der er støttet af Realdania.

Marlene Kate Plet
Direkte tlf.: 79947481

Projektet har til formål at styrke forbindelsen mellem strand og by til glæde for de omtrent 1 million kommercielle overnatninger ved Henne Strand.

Gennem etableringen af nye faciliteter på Bytorvet og Strandpladsen skal Henne Strand indbyde til ophold og aktivitet i både solskin og gråvejrs og derved forlænge sæsonen. Forbindelsen mellem de to pladser forbedres for de bløde trafikanter og tilbyder tilgængelighed for alle.

Vi har arbejdet med tre områder: Bytorvet, Strandpladsen og koblingen derimellem.

Vi har i projektet taget hensyn til og forsøgt at styrke og fremhjelpe de materialer og udtryk, der allerede findes på stedet. Det være sig primært træ og beton, der som rå og slidstærke materialer fremstår enkle og med en smuk patinerings, der harmonerer godt med klitterne og den saltede luft. Begge materialer hører historisk set til ved stranden og i havnemiljøer. Materialevælget er gennemgående og medvirker til at koble områderne sammen.

Bytorvet: Her er der taget udgangspunkt i det meget autentiske vandrerhjem "Solfang". Projektet har, i respekt for den lokale kontekst, givet pladsen en ny identitet og funktion, der kan bruges i mange sammenhænge.

Resultatet kan ses på illustrationen nedenfor

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



20. december 2017

Ref.: Marlene Kate Plet

Side 2 / 4



Strandpladsen er pladsen foran p-arealet ved stranden. Pladsen indeholder i dag parkeringsplads, strandcafé samt offentlige toiletter og omklædningsfaciliteter for strandgæster. Vi har arbejdet med at udvikle en del af pladsen til et attraktivt mødested og oplevelsesrum, der kan medvirke til at forlænge turistsæsonen.

Materialerne fra bytorvet er trukket med til stranden. Her etableres kunstige klitter omkranset af en egekant, der inspirerer til ophold og leg.

Resultatet kan ses på illustrationen nedenfor.





20. december 2017

Vejstrækningen, der forbinder byen og stranden, er i dag en forholdsvis smal, men meget trafikeret strækning, hvor både bilister, cyklister og gående bevæger sig i begge retninger. Vi har arbejdet med idéer, der har til formål at give større sikkerhed for både den kørende og gående færdsel, samtidig med at der skabes en attraktiv kobling og sammenhæng mellem byen og stranden - både visuelt og i sin anvendelse.

Ref.: Marlene Kate Plet

Side 3 / 4

Egetræskanten, der er det gennemgående element, anvendes her til beklædning af kanten langs vejen. Fortovet fjernes, og der etableres "shared-space". "Shared-space" er en vejflade, der benyttes af både bløde trafikanter og bilister. Den kørende trafik hastighed reguleres ved interaktionen - gensidig hensyntagen - med de øvrige trafikanter i gaderummet, kørende såvel som gående. Se illustrationen nedenfor.



Ekstisterende høj kant beklædt med træ



Ekstisterende lav kant beklædt med træ - siddekant

Arbejdet med brugerinvolvering, planlægning, tegning mv. er afsluttet og opgaven har været sendt i udbud til 4 entreprenører, der alle har givet tilbud.

Kim Vind	8.385.618,25 kr. inkl. moms
Nr. Entreprenørforretning	6.349.432,50 kr. inkl. moms
Schantz Byg	6.154.936,00 kr. inkl. moms
Svend B. Thomsen	6.515.218,75 kr. inkl. moms

Da Schantz Byg var prisbilligst, er opgaven overdraget til dem for gennemførelse, og der arbejdes foreløbigt som angivet i udbudstidsplanen:

- Udsendelse af udbudsmaterialet:
- Udbud: 15.09.2017
- Frist for at stille spørgsmål 01.10.2017
- Frist for svar på indkomne spørgsmål 03.10.2017
- Frist for aflevering af tilbud, licitation 06.10.2017, kl. 11.00
- Indgåelse af kontrakt: 23.10.2017
- Detailtidsplan skal foreligge: 27.10.2017
- Overordnet udførelsestidsplan
- Byggeperiode: 30.10.2017 – 16.03.2018

Der medsendes en **vejledende** detailtidsplan, der kan ændres undervejs.



20. december 2017

Ref.: Marlene Kate Plet

Side 4 / 4

Hvad betyder det for dem, der bor i området.

Det første der vil ske er, at fortovet på Strandvejen fjernes sammen med de løse genstande ude ved stranden. Herefter opbygges vej-kassen, så der kan asfalteres. Der vil være muligt at passere arbejdsstedet under arbejdet.

Der arbejdes ikke i uge 52, 2017, og i uge 1, 2018.

Mange delelementer bliver produceret på værksted og monteres efterfølgende på stedet.

Der kan i ganske korte perioder forekomme spærring af kørebanen, men vi vil, så vidt det er muligt, holde mindst et spor farbar.

Projektet er afsluttet til påske.

Med venlig hilsen

Marlene Kate Plet

Teamleder

E mple@varde.dk

